

BEATO

Lisboa



Estado: **Em Construção**

Zona:

Fim da Construção: **0**

Freguesia: **Beato**

Início da Construção: **0**

Descrição do empreendimento

Viver uma nova Lisboa

É no Convento do Beato, em Marvila, que se situa o Beato Quarter, um condomínio privado constituído por 61 frações distribuídas por 5 edifícios que nascem da reabilitação de espaços industriais, em que se destacam as fachadas de tijolo. Conta com tipologias T1 a T5 duplex, com áreas de 65m² a 350m², com estacionamento, terraço e áreas exteriores orientadas para um amplo pátio interior.

Localizado no bairro que dinamiza uma nova forma de sentir a capital, pode aproveitar o desenvolvimento desta zona com os múltiplos espaços cowork e socioculturais, como a Fábrica do Braço de Prata ou a Fábrica da Musa, restaurantes tradicionais e diversos serviços. O condomínio ideal para quem procura uma nova forma de viver Lisboa.

A região do Beato é uma das zonas da capital com maior potencial cultural e artístico, assumindo-se como uma localização trendy, renovada e pensada para o futuro. O projeto Beato Quarter vem trazer uma nova vida ao complexo do Convento do Beato, com a reabilitação de 5 edifícios residenciais, desenhados para as diferentes necessidades e exigências de cada morador.

Os apartamentos distribuem-se entre tipologias T1 a T5 duplex, alguns com área exterior e todos com estacionamento. Com acabamentos de topo, todas as unidades. O jardim comum, por sua vez, convida a momentos especiais de lazer e descontração.

E porque a preocupação ambiental está também presente no Beato Quarter, para além do parqueamento standard, existe ainda um estacionamento dedicado a veículos elétricos.

Situado junto ao rio Tejo, entre o Parque das Nações e o centro histórico da baixa Lisboa, o Beato Quarter homenageia a tradição do estilo industrial da zona, com fachadas de tijolo elegantes e sofisticadas. Restaurantes, clubes, galerias de arte, cafés, espaços de cowork, lojas de mobiliário, entre outros serviços e comodidades para ter tudo a poucos minutos de distância.

Lisboa é a capital de Portugal e polo duma região multifacetada que apela a diferentes gostos e sentidos. Numa cidade que foi recebendo muitas e diferentes culturas vindas de longínquas paragens ao longo do tempo, ainda hoje se sente um respirar de aldeia em cada bairro histórico.

Fotos











Outras Características

Zona Envolvente

- Áreas de Lazer Infantil
- Bombeiros
- Condomínio Fechado
- Escola
- Estação Rodoviária
- Farmácia
- Hipermercado
- Hospital
- Mercado
- Piscinas
- Polícia
- Posto de Combustível
- Praça Táxis
- Transportes Públicos
- Zona Histórica

Extras

- Conservação Excelente

Infraestruturas

- Jardim

FRAÇÕES ASSOCIADAS								
Ref.	Tipo	Tipologia	Piso	Fração	Área (m2)	Área Ext.(m2)	Garagem	Preço
64397	Apartamento	T1	0	F3	81.00m ²	3,00m ²	1	410 000 €
64396	Apartamento	T1	0	F2	94.00m ²	3,00m ²	1	450 000 €
64413	Apartamento	T2	1	F1	123.00m ²	8,00m ²	1	660 000 €
64421	Apartamento	T2	3	F9	123.00m ²	8,00m ²	1	685 000 €
64425	Apartamento	T2	4	F13	123.00m ²	8,00m ²	1	690 000 €
64401	Apartamento	T2	1	F7	125.00m ²	--	1	695 000 €
64429	Apartamento	T2	5	F17	120.00m ²	--	1	700 000 €
64430	Apartamento	T2	5	F18	131.00m ²	--	1	755 000 €
64412	Apartamento	T2	3	F5	123.00m ²	3,00m ²	1	770 000 €
64453	Apartamento	T2	5	F21	157.00m ²	2,00m ²	1	875 000 €
64416	Apartamento	T3	1	F4	145.00m ²	13,00m ²	1	820 000 €
64420	Apartamento	T3	2	F8	145.00m ²	11,00m ²	1	840 000 €
64441	Apartamento	T3	2	F9	144.00m ²	--	1	850 000 €
64428	Apartamento	T3	4	F16	145.00m ²	11,00m ²	1	880 000 €
64451	Apartamento	T3	4	F19	144.00m ²	--	1	890 000 €
64446	Apartamento	T3	3	F14	144.00m ²	--	1	890 000 €
64435	Apartamento	T3 Duplex	0	F3	165.00m ²	25,00m ²	2	995 000 €
64434	Apartamento	T3 Duplex	0	F2	166.00m ²	25,00m ²	2	995 000 €
64436	Apartamento	T4 Duplex	0	F4	257.00m ²	46,00m ²	2	1 650 000 €
64407	Apartamento	T4+1 Duplex	2	F13	348.00m ²	41,00m ²	2	2 015 000 €
64433	Apartamento	T5 Duplex	0	F1	265.00m ²	159,00m ²	2	1 750 000 €

Localização do Empreendimento Beato Quarter – Lisboa



Parceiro:



+351 917-821-584

comercial@summerdreams.pt

Rua Cidade de Viana do Castelo 172

Cascais, Lisboa 2785-783