

## CASCAIS E ESTORIL

## Cascais



Estado: **Em Construção**

Zona:

Fim da Construção: **0**

Freguesia: **Cascais e Estoril**

Início da Construção: **0**

### Descrição do empreendimento

Localizado no centro do Estoril, com o mar no horizonte e espaços verdes na envolvente, ergue-se o novo condomínio privado, o ALTO Estoril.

O ALTO Estoril é um condomínio residencial exclusivo, de uma arquitetura contemporânea que deslumbra pela sua construção e na sofisticação dos seus mais variados detalhes que refletem a espontaneidade do meio que o rodeia, tirando maior partido da relação com o exterior. Os pés direitos altos nas áreas de estar e amplas janelas, do chão até ao teto, conferem-lhe um design moderno e permitem maior luminosidade natural.

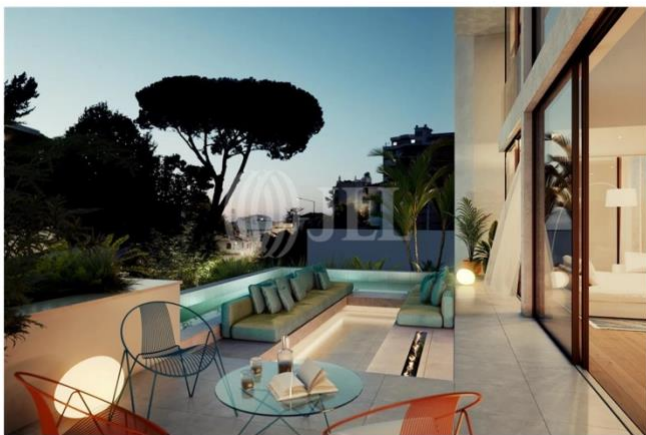
Constituído por 4 villas de tipologias T3+1 Duplex, T4 e T4+1 Duplex, e uma penthouse, com áreas brutas privativas entre 195 m<sup>2</sup> e os 249 m<sup>2</sup> e áreas exteriores de 258 m<sup>2</sup> a 1009 m<sup>2</sup>. Todas as moradias dispõem de jardim, piscina privada e 3 ou 4 lugares de estacionamento. A penthouse distingue-se pelo rooftop lounge e vistas panorâmicas sobre a Vila e o mar.

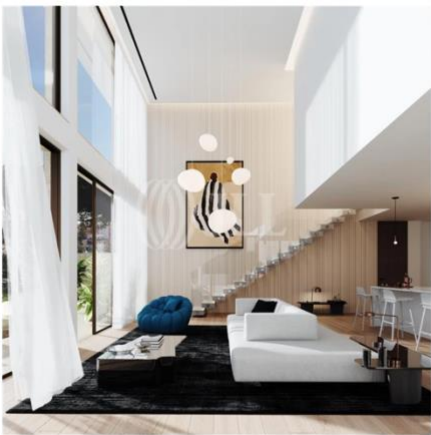
O ALTO Estoril dispõe de serviços de excelência onde a segurança e o bem-estar são palavras-chave. Recepção, sauna, banho turco, ginásio, são algumas das inúmeras características exclusivas deste condomínio.

Localizado a 5 minutos driving distance do Clube de Golf do Estoril, da Escola Alemã (Deutsche Schule Lissabon), do Casino Estoril e do Cascais Shopping, a 10 minutos do Circuito Estoril, a 15 minutos do Aeródromo de Cascais, do Campo de Golfe Oitavos Dunes, da Vila de Cascais, e a 25 minutos da famosa Avenida da Liberdade em Lisboa, bem como do Aeroporto Internacional de Lisboa Humberto Delgado.

### Fotos









**Outras Características**

Zona Envolvente

- Ampla Oferta de Serviços
- Áreas de Lazer Infantil
- Auto-Estrada
- Banco
- Centro Comercial
- Centro da Cidade
- Condomínio Fechado
- Distância do Mar
- Escola
- Espaços Verdes
- Excelentes Acessos
- Farmácia
- Ginásio
- Hipermercado
- Perto da Praia
- Posto de Combustível
- Transportes Públicos
- Vista para Cidade
- Vista para o Mar

Equipamentos

- Isolamento Acústico
- Isolamento Térmico
- Vidros Duplos
- Carregamento Carro Elétrico

Extras e Segurança

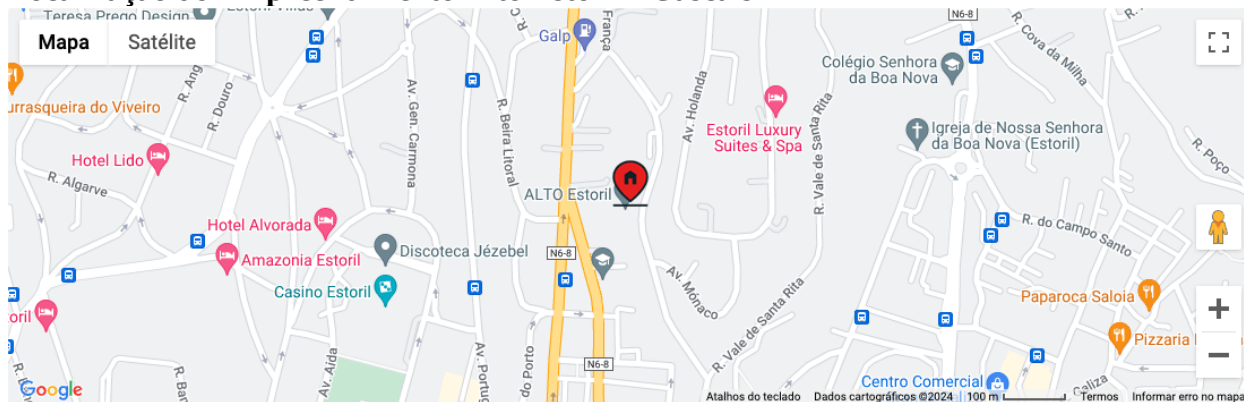
- Conservação Excelente
- CCTV

Infraestruturas

- Garagem
- Ginásio
- Jardim
- Piscina
- Piscina Privativa Exterior
- Rooftop
- Terraço

| FRAÇÕES ASSOCIADAS |         |           |      |           |                      |                      |         |             |
|--------------------|---------|-----------|------|-----------|----------------------|----------------------|---------|-------------|
| Ref.               | Tipo    | Tipologia | Piso | Fração    | Área (m2)            | Área Ext.(m2)        | Garagem | Preço       |
| 82262              | Moradia | T3+1      | --   | Villa A   | 252.00m <sup>2</sup> | 268,00m <sup>2</sup> | 3       | 2 450 000 € |
| 82266              | Moradia | T4+1      | --   | Penthouse | 342.00m <sup>2</sup> | 944,00m <sup>2</sup> | 4       | --          |
| 82263              | Moradia | T4        | --   | Villa B   | 240.00m <sup>2</sup> | 236,00m <sup>2</sup> | 3       | 2 550 000 € |
| 82264              | Moradia | T4+1      | --   | Villa C   | 272.00m <sup>2</sup> | 239,00m <sup>2</sup> | 3       | 2 950 000 € |
| 82265              | Moradia | T4+1      | --   | Villa D   | 266.00m <sup>2</sup> | 225,00m <sup>2</sup> | 3       | 3 050 000 € |

## Localização do Empreendimento Alto Estoril - Cascais



Parceiro:



+351 917-821-584

comercial@summerdreams.pt

Rua Cidade de Viana do Castelo 172

Cascais, Lisboa 2785-783