



QUARTEIRA

Loulé



Estado: **Em Construção**
Zona:
Fim da Construção: **0**

Freguesia: **Quarteira**
Início da Construção: **0**

Descrição do empreendimento

Nobilus é um verdadeiro refúgio de conforto e charme no centro de Vilamoura, no Algarve. O seu nome deriva da palavra 'nobre', que captura a exclusividade deste novo projeto composto por 47 apartamentos, com tipologias T2, T3 e T4, áreas brutas privativas entre os 107 m² e 202 m², e estacionamento. Todos os apartamentos dispõem de acesso aos jardins e piscinas do condomínio. Algumas unidades possuem estacionamento e piscina privada.

Este condomínio privado, onde a sustentabilidade se funde com o design, foi desenvolvido com materiais sustentáveis, sendo possível obter um equilíbrio entre o conforto, a sofisticação e o respeito pelo meio ambiente. A sua essência reflete-se na construção inovadora, através da aplicação da madeira laminada cruzada (CLT) que lhe confere robustez e é uma alternativa ecologicamente eficiente, reduzindo a pegada de carbono.

O Nobilus proporciona aos seus proprietários acesso ao exclusivo Vilamoura Plus, no qual poderá desfrutar de estadias em hotéis de luxo e spas, acesso a campos de golfe, bem como atividades nas praias e marina de Vilamoura.

Localizado a 5 minutos driving distance do Family Golf Park do Parque Mourabel, a 10 minutos da Praia de Vilamoura, do Casino de Vilamoura, e do Passeio das Dunas. Está a 32 minutos do Aeroporto Internacional Gago Coutinho em Faro e a 2 horas e 25 minutos de Lisboa e do Aeroporto Internacional de Lisboa Humberto Delgado.

Fotos





Outras Características

Zona Envolvente

- Ampla Oferta de Serviços
- Campo
- Centro da Cidade
- Distância do Mar
- Espaços Verdes
- Excelentes Acessos
- Farmácia
- Hipermercado
- Perto da Praia
- Posto de Combustível
- Terreno
- Zona Comercial
- Condomínio Fechado

Equipamentos

- Ar Condicionado
- Caixilharia Corte Termico
- Isolamento Acústico
- Isolamento Térmico
- Painéis Solares
- Elevador 6

Conforto e Lazer

- Luz Natural

Infraestruturas

- Garagem
- Jardim
- Piscina
- Piscina Comum
- Piscina Privada
- Rooftop
- Terraço
- Arrecadação

FRAÇÕES ASSOCIADAS								
Ref.	Tipo	Tipologia	Piso	Fração	Área (m2)	Área Ext.(m2)	Garagem	Preço
82578	Apartamento	T2 Duplex	1	K	107.00m ²	27,00m ²	2	680 000 €
82569	Apartamento	T2	2	B	113.00m ²	--	2	685 000 €
82570	Apartamento	T2	2	C	113.00m ²	--	2	695 000 €
82573	Apartamento	T2 Duplex	1	F	107.00m ²	41,00m ²	2	700 000 €
82594	Apartamento	T2 Duplex	1	AA	106.00m ²	30,00m ²	1	710 000 €
82599	Apartamento	T2 Duplex	1	AF	106.00m ²	26,00m ²	1	710 000 €
82583	Apartamento	T2 Duplex	1	P	107.00m ²	31,00m ²	1	710 000 €
82588	Apartamento	T2 Duplex	1	U	107.00m ²	27,00m ²	1	710 000 €
82612	Apartamento	T2	2	AS	109.00m ²	--	2	710 000 €
82607	Apartamento	T2	2	AN	109.00m ²	--	1	720 000 €
82609	Apartamento	T2	3	AP	111.00m ²	--	2	720 000 €
82606	Apartamento	T2	2	AM	111.00m ²	--	1	720 000 €
82605	Apartamento	T2	1	AL	109.00m ²	71,00m ²	2	720 000 €
82568	Apartamento	T2	1	A	113.00m ²	178,00m ²	2	725 000 €
82572	Apartamento	T2	3	E	113.00m ²	--	2	760 000 €
82571	Apartamento	T2	3	D	113.00m ²	--	2	780 000 €
82593	Apartamento	T2	3	Z	111.00m ²	45,00m ²	2	890 000 €
82591	Apartamento	T2	3	X	111.00m ²	89,00m ²	2	910 000 €
82590	Apartamento	T3	2	W	153.00m ²	--	2	970 000 €
82600	Apartamento	T3	2	AG	153.00m ²	--	2	980 000 €
82584	Apartamento	T3	1	Q	153.00m ²	194,00m ²	2	995 000 €
82601	Apartamento	T3	2	AH	155.00m ²	--	2	1 005 000 €
82589	Apartamento	T3	2	V	153.00m ²	--	2	1 010 000 €
82574	Apartamento	T3	1	G	154.00m ²	128,00m ²	2	1 080 000 €

82577	Apartamento	T3	1	J	154.00m ²	151,00m ²	2	1 080 000 €
82580	Apartamento	T3	2	M	154.00m ²	--	2	1 080 000 €
82598	Apartamento	T3	1	AE	153.00m ²	136,00m ²	2	1 110 000 €
82587	Apartamento	T3	1	T	153.00m ²	170,00m ²	2	1 110 000 €
82579	Apartamento	T3	2	L	154.00m ²	--	2	1 120 000 €
82586	Apartamento	T3 Duplex	1	S	165.00m ²	80,00m ²	2	1 120 000 €
82576	Apartamento	T3 Duplex	1	I	164.00m ²	87,00m ²	2	1 130 000 €
82585	Apartamento	T3 Duplex	1	R	164.00m ²	126,00m ²	2	1 140 000 €
82597	Apartamento	T3 Duplex	1	AD	164.00m ²	44,00m ²	2	1 140 000 €
82596	Apartamento	T3 Duplex	1	AC	164.00m ²	70,00m ²	2	1 150 000 €
82575	Apartamento	T3 Duplex	1	H	164.00m ²	167,00m ²	2	1 170 000 €
82592	Apartamento	T3	3	Y	151.00m ²	95,00m ²	2	1 280 000 €
82603	Apartamento	T4	3	AJ	191.00m ²	99,00m ²	2	1 530 000 €
82602	Apartamento	T4	3	AI	191.00m ²	118,00m ²	2	1 540 000 €
82582	Apartamento	T4	3	O	192.00m ²	118,00m ²	2	1 580 000 €

Localização do Empreendimento Nobilus – Loulé



Parceiro:



+351 917-821-584	Rua Cidade de Viana do Castelo 172
comercial@summerdreams.pt	Cascais, Lisboa 2785-783