

CANIDELO

Vila Nova de Gaia



Estado: **Em Construção**
Zona: **Seca do Bacalhau**
Fim da Construção: **0**

Freguesia: **Canidelo**
Início da Construção: **0**

Descrição do empreendimento

Sal D'Ouro Horizon, uma promessa de harmonia entre conforto e contemporaneidade, culminando num estilo de vida citadino com toda a serenidade da natureza, em Vila Nova de Gaia, no Porto.

O projeto, está inserido no Sal D'Ouro Collection, um conjunto de seis novos projetos residenciais, num Bairro único entre o Atlântico e o Douro. O Sal D'Ouro Horizon conta com 46 apartamentos, de tipologias T1, T2, T3 a T5, distribuídos por cinco pisos, com áreas brutas privativas entre os 56 m² e os 240 m², onde irá encontrar tranquilidade e natureza do outro lado da janela.

Os apartamentos foram projetados com vista a maximizar o conforto, funcionalidade e elegância, através dos seus layouts contemporâneos e grandes janelas que permitem uma maior luminosidade e contacto com a envolvente natural. Todas as unidades contam com área exterior, estacionamento com carregamento de veículos elétricos, sistema de casa inteligente com possibilidade de controlo

remoto de iluminação, estores, eletrodomésticos, temperatura e sistema de vídeo vigilância de áreas comuns. Algumas frações dispõem de arrecadação.

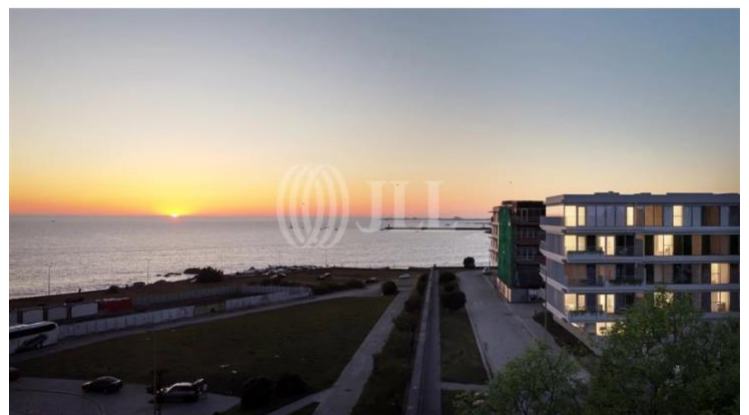
O Sal D'Ouro Horizon, disponibiliza acesso a áreas de lounge e área de porteiro, ao ginásio completamente equipado, áreas de co-working e dois pisos de estacionamento com Sistema de Gestão de Tráfego (abertura de portões por leitura de matrícula e por controlo remoto e semáforos).

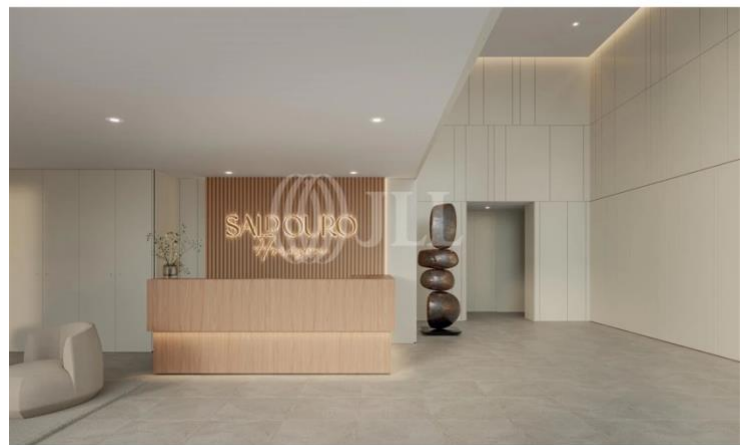
Gaia-Foz oferece infinitas oportunidades de lazer, onde cada dia se desdobra em uma nova chance de redescobrir a cidade e embarcar em experiências únicas.

Localizado na Área Metropolitana do Porto, com vista para o rio Douro e para o oceano Atlântico, a 2 minutos driving distance do Parque de São Paio, da Praia de Lavadores e da Reserva Natural Local do Estuário do Douro, a 15 minutos do centro de Vila Nova de Gaia e do centro do Porto. Está a 25 minutos do Aeroporto Francisco Sá Carneiro no Porto, e a 3 horas de Lisboa e do Aeroporto Internacional de Lisboa Humberto Delgado.

Fotos

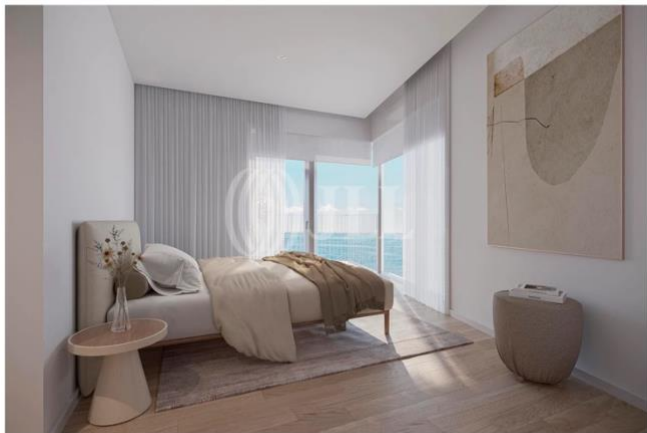












Outras Características

Zona Envolvente

- Auto-Estrada
- Centro Comercial
- Distância do Mar
- Espaços Verdes
- Estacionamento Público
- Excelentes Acessos
- Farmácia
- Hipermercado
- Posto de Combustível
- Transportes Públicos
- Vista para Mar
- Vista para Rio

Conforto e Lazer

- Luz Natural

Extras e Segurança

- Conservação Excelente
- CCTV

Infraestruturas

- Arrecadação
- Garagem
- Ginásio
- Terraço

Equipamentos

- Elevador 4
- Isolamento Acústico
- Isolamento Térmico
- Vidros Duplos
- Carregamento carro elétrico

FRAÇÕES ASSOCIADAS								
Ref.	Tipo	Tipologia	Piso	Fração	Área (m2)	Área Ext.(m2)	Garagem	Preço
81747	Apartamento	T1	2	O	57.00m ²	--	1	302 000 €
81758	Apartamento	T1	3	Z	56.00m ²	--	1	312 000 €
81734	Apartamento	T1	1	B	79.00m ²	--	1	333 000 €
81749	Apartamento	T2	--	--	94.00m ²	--	1	421 000 €
81757	Apartamento	T2	3	Y	90.00m ²	--	1	421 000 €
81735	Apartamento	T2	1	C	96.00m ²	46,00m ²	1	437 000 €
81771	Apartamento	T2	4	AM	94.00m ²	--	1	440 000 €
81754	Apartamento	T2	3	V	96.00m ²	--	1	510 000 €
81765	Apartamento	T2	4	AG	96.00m ²	--	1	515 000 €
81736	Apartamento	T2	1	D	104.00m ²	84,00m ²	1	515 000 €
81738	Apartamento	T2	1	F	102.00m ²	117,00m ²	2	525 000 €
81737	Apartamento	T2	1	E	101.00m ²	160,00m ²	2	546 000 €
81751	Apartamento	T3	2	S	129.00m ²	--	2	718 000 €
81777	Apartamento	T3	5	AS	139.00m ²	44,00m ²	2	863 000 €
81742	Apartamento	T3	2	J	151.00m ²	--	2	874 000 €
81778	Apartamento	T3	5	AT	131.00m ²	107,00m ²	3	900 000 €
81752	Apartamento	T3	3	T	152.00m ²	--	2	905 000 €
81763	Apartamento	T3	4	AE	152.00m ²	--	2	936 000 €
81774	Apartamento	T5	5	AP	m ²	78,00m ²	3	1 950 000 €

Localização do Empreendimento Sal D’Ouro Horizon – Vila Nova de Gaia



Parceiro:



+351 917-821-584

comercial@summerdreams.pt

Rua Cidade de Viana do Castelo 172

Cascais, Lisboa 2785-783