

QUARTEIRA

Loulé



Estado: **Em construção**

Freguesia: **Quarteira**

Descrição do empreendimento

Lumare, o novo condomínio privado, onde a luz e o mar convergem em harmonia, traz um novo conceito de excelência a Vilamoura, onde poderá desfrutar de uma experiência de vida sofisticada e elegante à beira-mar.

Dividido em 4 blocos, o Lumare foi projetado para oferecer diversidade de tipologias, de T1 a T4, e diferentes conceitos residenciais. Composto por 62 apartamentos, todos eles com estacionamento, arrecadação, uma exposição solar inigualável e vistas panorâmicas para a paisagem algarvia. Enquanto proprietário poderá usufruir do vasto leque de serviços do condomínio nomeadamente, ginásio, centro de bem-estar, área de lounge, assim como de piscina e jardim. As penthouses possuem rooftops exclusivos com piscina privada.

De arquitetura contemporânea e atemporal, o Lumare foi desenhado pelo gabinete de arquitectura Studio JV, com a assinatura do arquitecto João Vieira. Com áreas generosas e uma perfeita relação entre os espaços interiores e exteriores que criam uma sensação de amplitude e uma relação com a envolvente natural única. Os seus materiais foram meticulosamente escolhidos, privilegiando materiais naturais, como pedra e madeira, que oferecem autenticidade e elegância a cada detalhe.

Vilamoura, possui uma diversidade de serviços, restaurantes típicos, campos de golfe profissionais e o centro hípico de renome internacional, que a distinguem como a cidade de eleição para muitas famílias e entusiastas do desporto.

Com uma localização privilegiada, o Lumare incorpora todos os privilégios de uma vida exclusiva. Localizado a 10 minutos walking distance do Vilamoura Tennis & Padel Academy, a 5 minutos driving distance da Marina de Vilamoura, a 10 minutos da Praia de Vilamoura e Praias da Falésia, do Centro Hípico, do Casino e do Colégio Internacional de Vilamoura. Localiza-se a 37 minutos do Aeroporto Internacional Gago Coutinho, em Faro. Está a duas horas e meia de Lisboa e do Aeroporto Internacional de Lisboa Humberto Delgado.

Fotos









Outras Características

Zona Envolvente

- Ampla Oferta de Serviços
- Áreas de Lazer Infantil
- Campo
- Centro Comercial
- Condomínio Fechado
- Distância do Mar
- Escola
- Espaços Verdes
- Excelentes Acessos
- Farmácia
- Hipermercado
- Hospital

- Perto da Praia
- Vista para Campo
- Vista para Mar

Conforto e Lazer

- Luz Natural

Extras

- Conservação Excelente

Infraestruturas

- Arrecadação
- Garagem
- Ginásio
- Jardim
- Piscina
- Piscina Comum Exterior
- Piscina Privada Exterior
- Rooftop
- Terraço

Segurança

- Vídeo Vigilância

FRAÇÕES ASSOCIADAS								
Ref.	Tipo	Tipologia	Piso	Fração	Área (m2)	Área Ext.(m2)	Garagem	Preço
82052	Apartamento	T1	1	BB	69.00m²	--	1	490 000 €
82038	Apartamento	T1	1	Y	69.00m²	--	1	500 000 €
82036	Apartamento	T1	1	W	69.00m²	--	1	515 000 €
82041	Apartamento	T1	2	PP	69.00m²	--	1	530 000 €
82056	Apartamento	T1	2	UU	69.00m²	--	1	540 000 €
82043	Apartamento	T1	2	RR	69.00m²	--	1	550 000 €
82033	Apartamento	T1	0	F	69.00m²	40,00m²	1	550 000 €
82067	Apartamento	T1	1	FF	69.00m²	--	2	550 000 €
82023	Apartamento	T1	1	T	69.00m²	--	1	555 000 €
82072	Apartamento	T1	2	YY	69.00m²	--	1	560 000 €
82021	Apartamento	T1	1	R	69.00m²	--	1	575 000 €

82028	Apartamento	T1	2	MM	69.00m ²	--	1	575 000 €
82062	Apartamento	T1	0	M	69.00m ²	35,00m ²	2	590 000 €
82019	Apartamento	T1	0	D	69.00m ²	44,00m ²	1	600 000 €
82053	Apartamento	T2	1	CC	108.00m ²	--	2	895 000 €
82022	Apartamento	T2	1	S	107.00m ²	--	2	905 000 €
82068	Apartamento	T2	1	GG	106.00m ²	--	2	910 000 €
82037	Apartamento	T2	1	X	108.00m ²	--	2	915 000 €
82054	Apartamento	T2	1	DD	112.00m ²	--	2	925 000 €
82057	Apartamento	T2	2	VV	108.00m ²	--	2	925 000 €
82027	Apartamento	T2	2	LL	106.00m ²	--	2	935 000 €
82073	Apartamento	T2	2	ZZ	106.00m ²	--	2	935 000 €
82050	Apartamento	T2	0	K	113.00m ²	40,00m ²	2	935 000 €
82049	Apartamento	T2	0	J	110.00m ²	68,00m ²	2	940 000 €
82058	Apartamento	T2	2	WW	113.00m ²	--	2	960 000 €
82035	Apartamento	T2	1	V	119.00m ²	--	2	975 000 €
82032	Apartamento	T2	0	E	110.00m ²	54,00m ²	2	990 000 €
82066	Apartamento	T2	1	EE	123.00m ²	--	2	1 000 000 €
82024	Apartamento	T2	1	U	122.00m ²	--	2	1 000 000 €
82040	Apartamento	T2	2	OO	119.00m ²	--	2	1 010 000 €
82029	Apartamento	T2	2	NN	122.00m ²	--	2	1 030 000 €
82061	Apartamento	T2	0	L	123.00m ²	62,00m ²	2	1 070 000 €
82070	Apartamento	T3	1	II	156.00m ²	--	2	1 350 000 €
82051	Apartamento	T3	1	AA	156.00m ²	--	2	1 350 000 €
82039	Apartamento	T3	1	Z	156.00m ²	--	2	1 350 000 €
82020	Apartamento	T3	1	Q	156.00m ²	--	2	1 350 000 €
82065	Apartamento	T3	0	P	151.00m ²	54,00m ²	2	1 350 000 €
82016	Apartamento	T3	0	A	151.00m ²	59,00m ²	2	1 350 000 €
82034	Apartamento	T3	0	G	151.00m ²	57,00m ²	2	1 350 000 €
82047	Apartamento	T3	0	H	151.00m ²	52,00m ²	2	1 350 000 €
82055	Apartamento	T3	2	TT	156.00m ²	--	2	1 400 000 €
82075	Apartamento	T3	2	BBB	156.00m ²	--	2	1 400 000 €
82060	Apartamento	T3	3	HHH	156.00m ²	58,00m ²	2	2 050 000 €
82045	Apartamento	T3	3	EEE	161.00m ²	44,00m ²	2	2 200 000 €
82059	Apartamento	T3	3	GGG	170.00m ²	53,00m ²	2	2 250 000 €
82046	Apartamento	T3	3	FFF	169.00m ²	47,00m ²	2	2 300 000 €
82030	Apartamento	T4	3	CCC	196.00m ²	92,00m ²	3	2 850 000 €
82077	Apartamento	T4	3	JJJ	196.00m ²	92,00m ²	3	2 850 000 €

Localização do Empreendimento Lumare – Vilamoura



Parceiro:



+351 917-821-584

comercial@summerdreams.pt

Rua Cidade de Viana do Castelo 172

Cascais, Lisboa 2785-783