



Estado: **Em construção**

Freguesia: **Porches**

Descrição do empreendimento

Idealizado com foco na natureza, elegância, qualidade e contemporaneidade, o Villa Magna, em Porches, no Algarve, é o ideal para quem ambiciona viver uma experiência turística e natural, com todo o conforto e funcionalidade do lar.

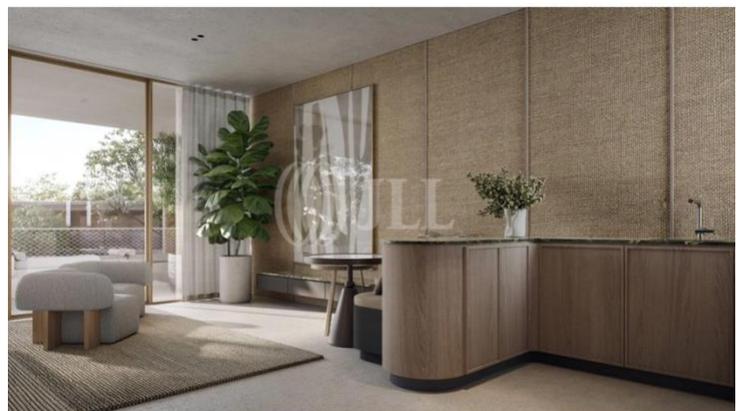
O Villa Magna é um condomínio privado único, de 5 estrelas, inspirado no conceito da Amazónia, com um jardim de condomínio onde a biodiversidade é a keyword, através de uma extensão de 5 hectares de terreno concebida para proporcionar uma imersão na natureza através de diversas atividades ao ar livre. Possui piscinas comuns para adultos e crianças, segurança 24h, serviço de receção, espaço de co-working, dois restaurantes e um bar temáticos alusivos ao conceito do projeto rodeados por um espelho de água e uma aldeia desportiva ideal para os amantes de desporto e onde poderá desfrutar dos campos de padle, ténis, basquetebol e futebol.

O projeto conta com 5 blocos, quatro dos quais com 62 unidades de alojamento turísticas de tipologias T0 e T1, com uma área bruta privativa entre os 45 m² e os 65 m². No quinto bloco localizam-se os serviços do condomínio. Todos os apartamentos possuem áreas exteriores e um lugar de estacionamento.

O eco-resort Villa Magna, está localizado em Porches, a apenas 3 minutos driving distance da Praia dos Beijinhos Este e da Praia da Cova Redonda, a 5 minutos da Praia Vale do Olival, a 7 minutos do centro de Aramação de Pêra e das suas praias. Está a 12 minutos do centro de Lagoa e das suas praias, e a 14 minutos do Slide & Splash - Waterpark, a 45 minutos do Aeroporto Internacional Gago Coutinho, em Faro e a 2 horas e 30 minutos de Lisboa.

Fotos







Outras Características

Zona Envolvente

- Áreas de Lazer Infantil
- Banco
- Condomínio Fechado
- Distância do Mar
- Espaços Verdes
- Estacionamento Público
- Excelentes Acessos
- Hipermercado
- Perto da Praia
- Posto de Combustível
- Vista para Cidade
- Centro Comercial

Segurança

- Segurança 24 horas

Conforto e Lazer

- Luz Natural

Infraestruturas

- Garagem
- Piscina
- Jardim
- Terraço
- Complexo Desportivo
- Piscina Comum
- Ginásio

FRAÇÕES ASSOCIADAS

Ref.	Tipo	Tipologia	Piso	Fração	Área (m ²)	Área Ext.(m ²)	Garagem	Preço
81630	Apartamento	T0	0	D.0.2	45.00m ²	10,00m ²	1	315 000 €
81634	Apartamento	T0	0	D.0.6	46.00m ²	11,00m ²	1	315 000 €
81633	Apartamento	T0	0	D.0.5	45.00m ²	10,00m ²	1	315 000 €
81631	Apartamento	T0	0	D.0.3	45.00m ²	10,00m ²	1	315 000 €
81632	Apartamento	T0	0	D.0.4	45.00m ²	10,00m ²	1	315 000 €
81636	Apartamento	T0	1	D.1.2	45.00m ²	9,00m ²	1	320 000 €
81637	Apartamento	T0	1	D.1.3	45.00m ²	9,00m ²	1	320 000 €

81638	Apartamento	T0	1	D.1.4	45.00m ²	9,00m ²	1	320 000 €
81639	Apartamento	T0	1	D.1.5	45.00m ²	9,00m ²	1	320 000 €
81640	Apartamento	T0	1	D.1.6	45.00m ²	9,00m ²	1	320 000 €
81635	Apartamento	T0	1	D.1.1	46.00m ²	9,00m ²	1	320 000 €
81629	Apartamento	T0	0	D.0.1	46.00m ²	11,00m ²	1	320 000 €
81641	Apartamento	T0	2	D.2.1	46.00m ²	9,00m ²	1	325 000 €
81646	Apartamento	T0	2	D.2.6	45.00m ²	9,00m ²	1	325 000 €
81644	Apartamento	T0	2	D.2.4	45.00m ²	9,00m ²	1	325 000 €
81645	Apartamento	T0	2	D.2.5	45.00m ²	9,00m ²	1	325 000 €
81643	Apartamento	T0	2	D.2.3	45.00m ²	9,00m ²	1	325 000 €
81642	Apartamento	T0	2	D.2.2	45.00m ²	9,00m ²	1	325 000 €
81622	Apartamento	T1	1	C.1.4	63.00m ²	9,00m ²	1	384 000 €
81621	Apartamento	T1	1	C.1.3	63.00m ²	9,00m ²	1	384 000 €
81620	Apartamento	T1	1	C.1.2	63.00m ²	9,00m ²	1	384 000 €
81617	Apartamento	T1	0	C.0.4	63.00m ²	14,00m ²	1	385 000 €
81616	Apartamento	T1	0	C.0.3	63.00m ²	14,00m ²	1	385 000 €
81615	Apartamento	T1	0	C.0.2	63.00m ²	14,00m ²	1	385 000 €
81623	Apartamento	T1	1	C.1.5	65.00m ²	9,00m ²	1	385 000 €
81619	Apartamento	T1	1	C.1.1	65.00m ²	9,00m ²	1	386 000 €
81625	Apartamento	T1	2	C.2.2	63.00m ²	9,00m ²	1	388 000 €
81626	Apartamento	T1	2	C.2.3	63.00m ²	9,00m ²	1	388 000 €
81627	Apartamento	T1	2	C.2.4	63.00m ²	9,00m ²	1	388 000 €
81618	Apartamento	T1	0	C.0.5	65.00m ²	15,00m ²	1	388 000 €
81614	Apartamento	T1	0	C.0.1	65.00m ²	15,00m ²	1	390 000 €
81624	Apartamento	T1	2	C.2.1	65.00m ²	9,00m ²	1	390 000 €
81628	Apartamento	T1	2	C.2.5	65.00m ²	9,00m ²	1	390 000 €

Localização do Empreendimento Villa Magna – Lagoa



Parceiro:



+351 917-821-584

comercial@summerdreams.pt

Rua Cidade de Viana do Castelo 172

Cascais, Lisboa 2785-783