

SANTA MARINHA E SÃO PEDRO DA
AFURADA

Vila Nova de Gaia



Estado: **Em construção**

Freguesia: **Santa Marinha e São Pedro da Afurada**

Descrição do empreendimento

Estilo de vida exclusivo num projeto inovador

Inspirado na localização histórica e identidade ímpar da cidade de Vila Nova de Gaia, surge o novo projeto KORI LIVING EVOLUTION, que promete revolucionar o conceito residencial tradicional.

Este projeto é constituído por:

9 pisos

112 apartamentos

Tipologias T0 Smart e T1 Smart

Áreas interiores de 43 m² a 69 m²

Todas as unidades com espaço exterior

Estacionamento

Mais de 500 m² de zonas de bem-estar, socialização, trabalho e lazer no KORI CLUB (ginásio, piscina, wine bar, área gourmet e lounge).

Todos os apartamentos desenvolvidos neste inteligente projeto arquitetônico de design moderno, contemplam espaços interiores funcionais. As unidades apresentam mobiliário flexível, que se adapta às necessidades do dia a dia. Cada fração tem ainda uma varanda, que permite prolongar o open space, evidenciando a harmonia entre o interior e o exterior.

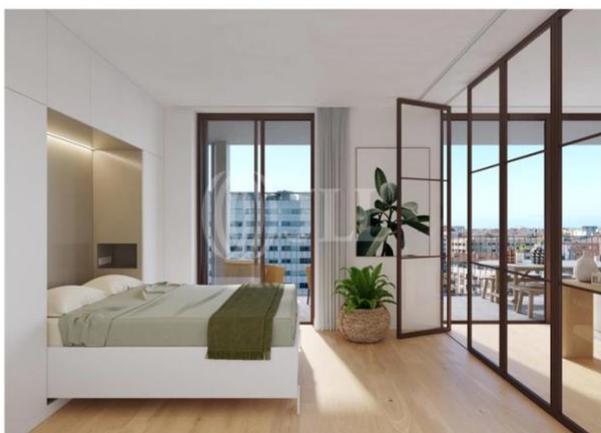
Inserido no Santa Marinha Design District, local que tem vindo a marcar posição pelos novos edifícios de arquitetura contemporânea e centralidade, cada vez mais acentuados pela construção da nova linha de metro, com conclusão prevista para 2026.

Fotos









Outras Características

Zona Envolvente

- Auto-Estrada
- Centro Comercial
- Espaços Verdes
- Estacionamento
- Estacionamento Público
- Excelentes Acessos
- Ginásio
- Posto de Combustível
- Transportes Públicos

Equipamentos

- Bomba de Calor
- Detector de Incêndio
- Detector de Intrusão
- Detector de Inundação

- Elevador
- Isolamento Acústico
- Isolamento Térmico

Infraestruturas

- Garagem
- Piscina

Conforto e Lazer

- Luz Natural

Divisões

- Número de Pisos: 9

FRAÇÕES ASSOCIADAS

Ref.	Tipo	Tipologia	Piso	Fração	Área (m ²)	Área Ext.(m ²)	Garagem	Preço
74821	Apartamento	T0	7	S1P-A7		12,00m ²	1	216 000 €
74829	Apartamento	T0	6	S1G-C6		21,00m ²	1	217 000 €
78525	Apartamento	T0	8	S1P-A8		12,00m ²	1	220 000 €
74816	Apartamento	T0	8	S1P-C8		12,00m ²	1	220 000 €
74810	Apartamento	T0	9	S1P-A9		12,00m ²	1	225 000 €
74811	Apartamento	T0	9	S1P-C9		12,00m ²	1	225 000 €
74834	Apartamento	T1	5	S2G-C5		24,00m ²	1	267 000 €
74828	Apartamento	T1	6	S2G-B6		16,00m ²	1	273 000 €
74823	Apartamento	T1	7	S2P-G7		16,00m ²	1	281 000 €
74830	Apartamento	T1	6	S2G-G6	m ²	16,00m ²	1	281 000 €
74818	Apartamento	T1	8	S2G-B8		16,00m ²	1	288 000 €
74846	Apartamento	T1	8	S2P-G8		16,00m ²	1	288 000 €
79743	Apartamento	T1	8	S2G-G8		16,00m ²	1	288 000 €
74814	Apartamento	T1	9	S2G-E9		16,00m ²	1	294 000 €
76216	Apartamento	T1	9	S2P-G9		16,00m ²	1	294 000 €
78527	Apartamento	T1	9	S2G-G9	67.00m ²	16,00m ²	1	294 000 €
74812	Apartamento	T1	9	S2G-B9		16,00m ²	1	294 000 €
74815	Apartamento	T1	9	S2G-F9		--	1	302 000 €

Localização do Empreendimento Kori - Vila Nova de Gaia



Parceiro:



+351 917-821-584

comercial@summerdreams.pt

Rua Cidade de Viana do Castelo 172

Cascais, Lisboa 2785-783