



LAGOA E CARVOEIRO

Lagoa



Estado: Usado

Freguesia: **Lagoa e Carvoeiro**

Descrição do empreendimento

Rodeado pelo verde da paisagem e com aroma a mar, o Lumina Villas é o novo projeto residencial no Carvoeiro, Algarve. Um condomínio privado único, ideal para viver ou investir.

O projeto conta com 58 moradias geminadas, com tipologias T2, T2+1 e T2+1 Office, com 153 m² de área bruta de construção. As moradias distribuem-se em três pisos, e contam com amplos jardins, terraços, varandas e estacionamento privados.

O condomínio dispõe de receção 24 horas, bar, piscina comum, piscina para crianças e parque infantil.

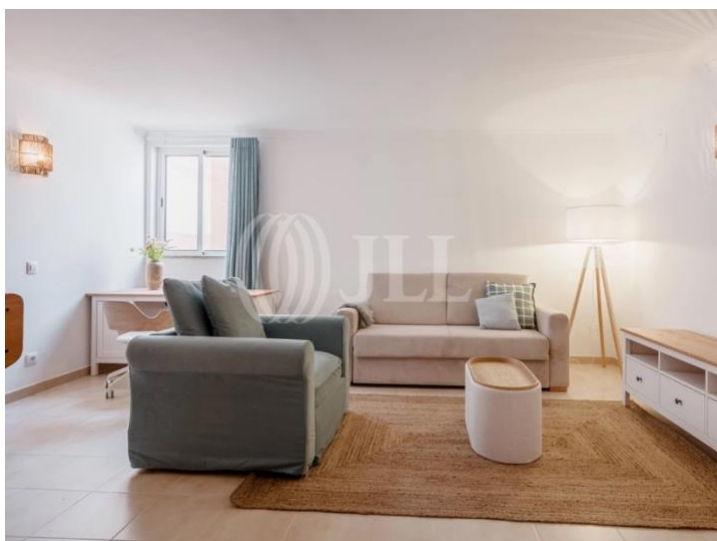
Localizado numa zona residencial tranquila, a apenas 2 minutos driving distance das emblemáticas praias do Carvoeiro, a Praia do Paraíso e a Praia dos Três Castelos, o Lumina Villas é o projeto ideal para amantes da natureza. Situa-se a 5 minutos do Carvoeiro Clube de Ténis e Padel e a 10 minutos do Vale de Milho Golf. Está a 20 minutos do centro de Portimão, a 45 minutos do Aeroporto de Faro e a 3 horas de Lisboa.

Fotos









Outras Características

Zona Envolvente

- Campo
- Condomínio Fechado
- Distância do Mar
- Espaços Verdes

- Excelentes Acessos
- Hipermercado
- Perto da praia
- Vista para o Campo

Equipamentos

- Isolamento Térmico
- Vidros Duplos

Extras

- Conservação Excelente

Infraestruturas

- Garagem
- Piscina
- Piscina Comum Exterior
- Terraço
- Jardim

FRAÇÕES ASSOCIADAS

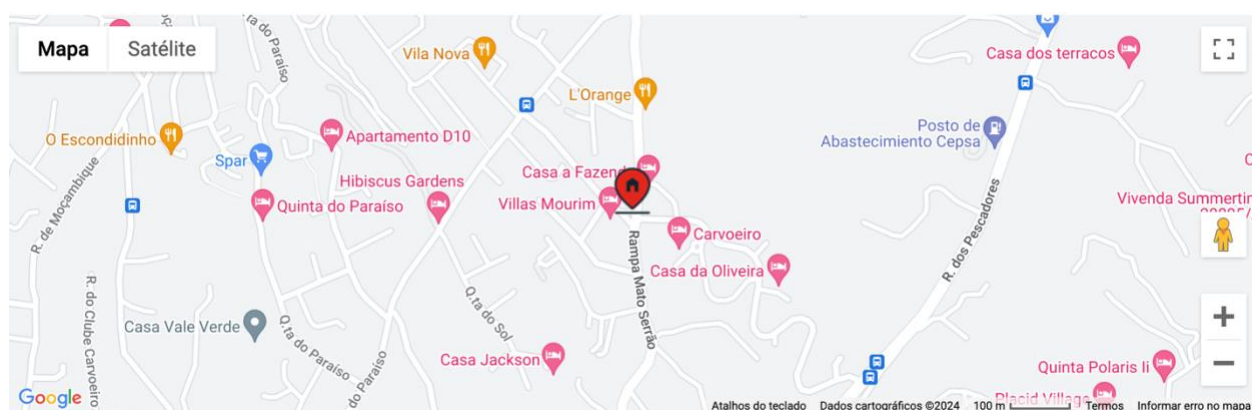
Ref.	Tipo	Tipologia	Piso	Fração	Área (m2)	Área Ext.(m2)	Estacionamento	Preço
80084	Moradia	T2+1	--	B2	153.00m.	177,00m.	--	450 000 €
80087	Moradia	T2+1	--	E5	153.00m.	170,00m.	--	445 000 €
80088	Moradia	T2+1	--	F6	153.00m.	168,00m.	--	445 000 €
80091	Moradia	T2+1	--	I9	153.00m.	161,00m.	--	440 000 €
80092	Moradia	T2+1	--	J10	153.00m.	159,00m.	--	440 000 €
80095	Moradia	T2+1	--	N13	153.00m.	150,00m.	--	435 000 €
80096	Moradia	T2+1	--	O14	153.00m.	177,00m.	--	435 000 €
80103	Moradia	T2+1	--	V21	153.00m.	182,00m.	--	455 000 €
80104	Moradia	T2+1	--	X22	153.00m.	182,00m.	--	455 000 €
80107	Moradia	T2+1	--	AB25	153.00m.	319,00m.	--	485 000 €
80108	Moradia	T2+1	--	AC26	153.00m.	204,00m.	--	465 000 €
80111	Moradia	T2+1	--	AF29	153.00m.	191,00m.	--	460 000 €
80112	Moradia	T2+1	--	AG30	153.00m.	183,00m.	--	455 000 €
80115	Moradia	T2+1	--	AJ33	153.00m.	162,00m.	--	440 000 €
80116	Moradia	T2+1	--	AL34	153.00m.	376,00m.	--	510 000 €
80120	Moradia	T2+1	--	AP38	153.00m.	158,00m.	--	440 000 €
80123	Moradia	T2+1	--	AS41	153.00m.	158,00m.	--	440 000 €

80124	Moradia	T2+1	--	AT42	153.00m.	163,00m.	--	440 000 €
80137	Moradia	T2+1	--	AAI55	153.00m.	214,00m.	--	440 000 €
80138	Moradia	T2+1	--	AAJ56	153.00m.	209,00m.	--	470 000 €
80119	Moradia	T2+1	--	AO37	153.00m.	171,00m.	--	445 000 €
80128	Moradia	T2	--	AZ46	153.00m.	195,00m.	2	460 000 €
80129	Moradia	T2	--	AAA47	153.00m.	183,00m.	2	455 000 €
80130	Moradia	T2	--	AAB48	153.00m.	187,00m.	2	455 000 €
80131	Moradia	T2	--	AAC49	153.00m.	211,00m.	2	470 000 €
80132	Moradia	T2	--	AAD50	153.00m.	217,00m.	2	445 000 €
80133	Moradia	T2	--	AAE51	153.00m.	210,00m.	2	470 000 €
80134	Moradia	T2	--	AAF52	153.00m.	384,00m.	2	515 000 €
80127	Moradia	T2	--	AX45	153.00m.	183,00m.	2	455 000 €
80086	Moradia	T2+1	--	D4	153.00m.	155,00m.	--	425 000 €
80089	Moradia	T2+1	--	G7	153.00m.	148,00m.	--	425 000 €
80090	Moradia	T2+1	--	H8	153.00m.	146,00m.	--	420 000 €
80093	Moradia	T2+1	--	L11	153.00m.	138,00m.	--	415 000 €
80094	Moradia	T2+1	--	M12	153.00m.	135,00m.	--	410 000 €
80097	Moradia	T2+1	--	P15	153.00m.	139,00m.	--	415 000 €
80098	Moradia	T2+1	--	Q16	153.00m.	128,00m.	--	405 000 €
80099	Moradia	T2+1	--	R17	153.00m.	117,00m.	--	400 000 €
80100	Moradia	T2+1	--	S18	153.00m.	257,00m.	--	450 000 €
80101	Moradia	T2+1	--	T19	153.00m.	189,00m.	--	445 000 €
80102	Moradia	T2+1	--	U20	153.00m.	182,00m.	--	445 000 €
80105	Moradia	T2+1	--	Z23	153.00m.	179,00m.	--	440 000 €
80106	Moradia	T2+1	--	AA24	153.00m.	293,00m.	--	465 000 €
80109	Moradia	T2+1	--	AD27	153.00m.	189,00m.	--	445 000 €
80110	Moradia	T2+1	--	AE28	153.00m.	181,00m.	--	440 000 €
80113	Moradia	T2+1	--	AH31	153.00m.	159,00m.	--	430 000 €
80114	Moradia	T2+1	--	AI32	153.00m.	151,00m.	--	425 000 €
80085	Moradia	T2+1	--	C3	153.00m.	157,00m.	--	430 000 €
80118	Moradia	T2+1	--	AN36	153.00m.	236,00m.	--	445 000 €
80121	Moradia	T2+1	--	AQ39	153.00m.	137,00m.	--	415 000 €
80122	Moradia	T2+1	--	AR40	153.00m.	139,00m.	--	415 000 €
80125	Moradia	T2+1	--	AU43	153.00m.	157,00m.	--	430 000 €
80126	Moradia	T2+1	--	AV44	153.00m.	147,00m.	--	425 000 €
80135	Moradia	T2+1	--	AAG53	153.00m.	357,00m.	--	495 000 €
80136	Moradia	T2+1	--	AAH54	153.00m.	229,00m.	--	440 000 €
80139	Moradia	T2+1	--	AAL57	153.00m.	217,00m.	--	435 000 €
80117	Moradia	T2+1	--	AM35	153.00m.	393,00m.	--	505 000 €

FRAÇÕES ASSOCIADAS

Ref.	Tipo	Tipologia	Piso	Fração	Área (m2)	Área Ext.(m2)	Estacionamento	Preço
80168	Apartamento	T4 Duplex	2	1.4-D	293.00m.	204,00m.	6	2 100 000 €
80172	Apartamento	T4	2	3.3-K	275.00m.	14,00m.	6	2 150 000 €
80163	Apartamento	T4 Duplex	1	1.2-B	215.00m.	218,00m.	4	1 950 000 €
80167	Apartamento	T4 Duplex	2	1.3-C	243.00m.	151,00m.	4	1 950 000 €
80162	Apartamento	T4 Duplex	1	1.1-A	266.00m.	457,00m.	6	2 300 000 €

Localização do Empreendimento Lumina Villas – Algarve



Parceiro:



+351 917-821-584	Rua Cidade de Viana do Castelo 172
comercial@summerdreams.pt	Cascais, Lisboa 2785-783