



Seixal, Arrentela e Aldeia de PaioPires

Seixal



Estado: **Em Construção**
Zona: **Arrentela**

Freguesia: **Seixal, Arrentela e Aldeia de PaioPires**

Descrição do empreendimento

A oitava colina de Lisboa

É no Seixal, um verdadeiro paraíso para a náutica de recreio, inserido numa Reserva Ecológica Nacional, famosa pela enorme biodiversidade que abriga, que nasce o novo empreendimento Colina do Outeiro. A apenas 20 minutos de Lisboa, fica situado numa zona cada vez mais trendy, com uma personalidade muito própria e que beneficia de um clima ameno e sol praticamente todo o ano, próximo e com excelentes acessos às belas praias da Costa da Caparica.

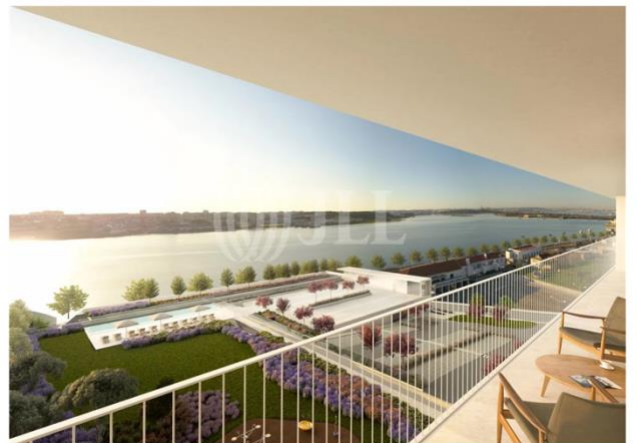
Junto ao empreendimento vai encontrar parques, jardins e muitas áreas verdes, além do Passeio Ribeirinho do Seixal, com um corredor de ciclovias e corrida com 3,7 km. À sensação de viver num resort, junta-se a arquitetura contemporânea marcada por cores sóbrias e linhas depuradas, projetado pelo atelier de arquitetura S+A.

O Colina do Outeiro é a combinação perfeita entre a qualidade, modernidade e bem-estar. Constituído por 53 apartamentos de tipologias T2 a T4, todos com divisões amplas, cozinha totalmente equipada e ar condicionado, todos os apartamentos oferecem ainda terraços ou varandas, totalmente pensadas para desfrutar da magnífica vista sobre a Baía do Seixal. As superfícies vidradas e as espaçosas varandas, garantem também um ambiente elegante e repleto de luz natural.

Neste novo condomínio, será ainda possível desfrutar de outras comodidades, tais como lugares de estacionamento para automóvel e bicicleta, arrecadação, ginásio, parque infantil, campo de jogos, jardins e piscina comum. Com uma frente ribeirinha de 14 km, o Colina do Outeiro é a escolha perfeita para quem procura uma vida tranquila, com toda a segurança, conforto, qualidade em proximidade com a natureza e a poucos minutos de Lisboa.

Fotos









Outras Características

Zona Envolvente

- Espaços Verdes
- Áreas de Lazer Infantil
- Bombeiros
- Centro da Cidade
- Posto de Combustível
- Transportes Públicos

Segurança

- Vídeo Vigilância

Equipamentos

- Elevador
- Isolamento Acústico
- Isolamento Térmico
- Painéis Solares
- Porta Alta Segurança
- Portão Eléctrico
- Vídeo Porteiro
- Vidros Duplos

Extras

- Conservação Excelente

Infraestruturas

- Garagem
- Jardim
- Piscina
- Piscina Comum

FRAÇÕES ASSOCIADAS								
Ref.	Tipo	Tipologia	Piso	Fração	Área (m2)	Área Ext.(m2)	Garagem	Preço
82927	Apartamento	T3	0	B003	126.00m ²	18,00m ²	2	480 000 €
82922	Apartamento	T3	0	A003	126.00m ²	18,00m ²	2	480 000 €
82933	Apartamento	T3	0	C002	126.00m ²	18,00m ²	2	510 000 €
82928	Apartamento	T3	0	B002	128.00m ²	18,00m ²	2	540 000 €
82932	Apartamento	T3	0	C003	127.00m ²	67,00m ²	2	560 000 €
82924	Apartamento	T3	1	A101	126.00m ²	18,00m ²	2	560 000 €
82929	Apartamento	T3	1	B103	128.00m ²	18,00m ²	2	600 000 €
82923	Apartamento	T3	1	A103	128.00m ²	36,00m ²	2	600 000 €
82930	Apartamento	T3	2	B201	126.00m ²	18,00m ²	2	610 000 €
82926	Apartamento	T3	4	A401	126.00m ²	18,00m ²	2	615 000 €

Localização do Empreendimento Colina do Outeiro – Setúbal



Parceiro:



+351 917-821-584	Rua Cidade de Viana do Castelo 172
comercial@summerdreams.pt	Cascais, Lisboa 2785-783