

ALGÉS, LINDA-A-VELHA E CRUZ QUEBRADA-DAFUNDO

Oeiras



Estado: **Em Construção**
Zona:
Fim da Construção: **0**

Freguesia: **ALGÉS, LINDA-A-VELHA E CRUZ QUEBRADA**
Início da Construção: **0**

Descrição do empreendimento

Tudo o que a vista alcança

O CITTÍ SOUL Miraflores é um convite para que viva no topo da cidade, onde sobressai a vista para o estuário do Tejo, onde rio e mar se fundem. A proximidade a vários parques e florestas, assim como, os interiores espaçosos dos apartamentos, são algumas das mais valias que este projeto tem para lhe oferecer.

Composto por dois edifícios residenciais, estão disponíveis 68 apartamentos, de tipologias que vão desde o T2, composto por duas suites, ao T3, de generosas varandas, e ao T4 duplex, com uma sala de 70 m² e duplo pé direito. Situado num local privilegiado de Miraflores, em plano elevado, o CITTÍ SOUL Miraflores oferece espaços únicos, sofisticação e tudo o que a sua vista alcançar.

Localizado numa zona residencial tranquila, muito próximo de vários espaços verdes, tais como o Parque Florestal de Monsanto e o Parque Urbano do Jamor, nas suas zonas exteriores desafogadas o condomínio fechado dispõe ainda de uma piscina comum, orientada a sul e projetada em plena zona ajardinada, pensada como área de estar e de recreação.

A poucos metros, usufrua de um ginásio privativo e totalmente equipado, com passagem direta para as restantes zonas comuns e ao interior do edifício, e de um parque infantil, resguardado e coberto.

Os acessos do CITTI SOUL Miraflores são outra das suas grandes vantagens, apresentando uma comunicação privilegiada com as principais vias até às cidades de Lisboa e Cascais, estando a um passo do parque empresarial de Miraflores/Carnaxide e da baixa de Algés. Para complementar a sua localização excecional, o empreendimento está rodeado por quatro espaços comerciais.

E porque, em plena cidade, ter mais espaço para viver é impagável, o estacionamento privativo de 316 lugares, com pré-instalação para veículos elétricos, e a arrecadação privativa para todos os moradores são atrativos que pode encontrar neste empreendimento.

Uma referência no mercado, no CITTI SOUL Miraflores o espaço assume o protagonismo - o envolvente, o exclusivo e o dentro de portas.

Outras Características

Zona Envolvente

- Ampla Oferta de Serviços
- Áreas de Lazer Infantil
- Auto Estrada
- Banco
- Bombeiros
- Centro Comercial
- Escola
- Espaços Verdes
- Farmácia
- Ginásio
- Hipermercado
- Hospital
- Piscinas
- Polícia
- Posto de Combustível
- Praça Táxis
- Transportes Públicos
- Condomínio Fechado

Equipamentos

- Isolamento Acústico
- Isolamento Térmico

Extras

- Conservação Excelente

Infraestruturas

- Ginásio
- Jardim

FRAÇÕES ASSOCIADAS								
Ref.	Tipo	Tipologia	Piso	Fração	Área (m2)	Área Ext.(m2)	Estacionamento	Preço
76735	Apartamento	T2	7	AC	91.00m.	21,00m.	2	500 000 €
76740	Apartamento	T2	6	X	91.00m.	21,00m.	2	495 000 €
76789	Apartamento	T2	3	I	91.00m.	21,00m.	2	480 000 €
76784	Apartamento	T2	4	N	91.00m.	21,00m.	2	485 000 €
76779	Apartamento	T2	5	S	91.00m.	21,00m.	2	490 000 €
76774	Apartamento	T2	6	X	91.00m.	21,00m.	2	495 000 €
76769	Apartamento	T2	7	AC	91.00m.	21,00m.	2	500 000 €
76760	Apartamento	T2	2	D	91.00m.	21,00m.	2	475 000 €
76755	Apartamento	T2	3	I	91.00m.	21,00m.	2	480 000 €
76750	Apartamento	T2	4	N	91.00m.	21,00m.	2	485 000 €
76745	Apartamento	T2	5	S	91.00m.	21,00m.	2	490 000 €
76767	Apartamento	T2	7	AB	103.00m.	36,00m.	2	605 000 €
76772	Apartamento	T2	6	W	103.00m.	36,00m.	2	585 000 €
76792	Apartamento	T2	2	C	103.00m.	36,00m.	2	535 000 €
76787	Apartamento	T2	3	H	103.00m.	36,00m.	2	545 000 €
76782	Apartamento	T2	4	M	103.00m.	36,00m.	2	555 000 €
76753	Apartamento	T2	3	H	103.00m.	36,00m.	2	545 000 €
76734	Apartamento	T2	7	AD	103.00m.	36,00m.	2	605 000 €
76739	Apartamento	T2	6	Y	103.00m.	36,00m.	2	585 000 €
76749	Apartamento	T2	4	O	103.00m.	36,00m.	2	555 000 €
76744	Apartamento	T2	5	T	103.00m.	36,00m.	2	570 000 €
76768	Apartamento	T2	7	AD	103.00m.	36,00m.	2	605 000 €
76793	Apartamento	T2	2	E	103.00m.	36,00m.	2	535 000 €
76788	Apartamento	T2	3	J	103.00m.	36,00m.	2	545 000 €
76783	Apartamento	T2	4	O	103.00m.	36,00m.	2	555 000 €
76778	Apartamento	T2	5	T	103.00m.	36,00m.	2	570 000 €
76756	Apartamento	T3	2	B	152.00m.	56,00m.	2	755 000 €
76746	Apartamento	T3	4	L	152.00m.	56,00m.	2	785 000 €
76741	Apartamento	T3	5	Q	152.00m.	56,00m.	2	805 000 €
76765	Apartamento	T3	7	AA	152.00m.	56,00m.	2	825 000 €

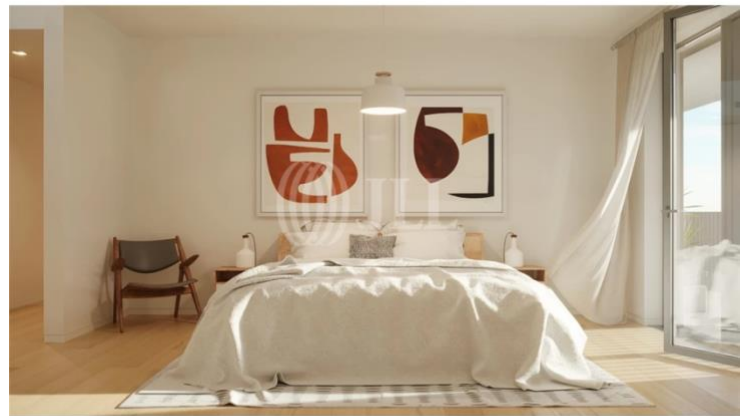
76785	Apartamento	T3	3	G	152.00m.	56,00m.	2	750 000 €
76780	Apartamento	T3	4	L	152.00m.	56,00m.	2	765 000 €
76775	Apartamento	T3	5	Q	152.00m.	56,00m.	2	785 000 €
76757	Apartamento	T3	2	F	152.00m.	56,00m.	2	755 000 €
76752	Apartamento	T3	3	K	152.00m.	56,00m.	2	770 000 €
76747	Apartamento	T3	4	P	152.00m.	56,00m.	2	785 000 €
76742	Apartamento	T3	5	U	152.00m.	56,00m.	2	805 000 €
76771	Apartamento	T3	6	Z	152.00m.	56,00m.	2	805 000 €
76791	Apartamento	T3	2	F	152.00m.	56,00m.	2	735 000 €
76776	Apartamento	T3	5	U	152.00m.	56,00m.	2	785 000 €
76763	Apartamento	T4 Duplex	8	AG	242.00m.	82,00m.	3	1 500 000 €
76764	Apartamento	T4 Duplex	8	AH	242.00m.	80,00m.	3	1 500 000 €
76729	Apartamento	T4 Duplex	8	AG	242.00m.	82,00m.	3	1 600 000 €
76730	Apartamento	T4 Duplex	8	AH	242.00m.	80,00m.	3	1 600 000 €
76762	Apartamento	T4 Duplex	8	AI	260.00m.	81,00m.	3	1 650 000 €
76727	Apartamento	T4 Duplex	8	AF	267.00m.	83,00m.	3	1 780 000 €

Localização do Empreendimento Citti Soul – Miraflores - Oeiras



Fotos











Parceiro:



+351 917-821-584

comercial@summerdreams.pt

Rua Cidade de Viana do Castelo 172

Cascais, Lisboa 2785-783