



ESTORIL
WOODS

UMA CASA DE SONHO,
NUMA LOCALIZAÇÃO RARA.



O Condomínio Estoril Woods é um conceito inovador e surpreendente. Com projeto do Atelier Sidney Quintela, cada casa foi desenhada com todas as comodidades, num espaço concebido para promover a convivência da família e as reuniões de amigos. Mergulhadas num ambiente verde e tranquilo, as casas do Estoril Woods estão a minutos das praias da Costa do Sol e do charme único da baía de Cascais.

A DREAM HOME, IN A RARE LOCATION.

The Estoril Woods Condominium is an innovative and surprising concept. With a project by Architect Sidney Quintela, each house was designed with all the comforts, in a space created to promote the conviviality of the family and the reunion of friends. Immersed in a green and peaceful environment, the Estoril Woods houses are just minutes away from the beaches of the Costa do Sol and the unique charm of Cascais bay.

UM CONDOMÍNIO PRIVADO,
PROTEGIDO E TRANQUILO.



Na concepção do Condomínio Estoril Woods, a privacidade e a segurança são prioritárias. O Condomínio não só é vedado em todo o seu perímetro, como tem a entrada controlada com segurança 24 horas, 365 dias por ano. Situado num bairro estritamente residencial e cercado de verde, é um espaço que assegura permanentemente a tranquilidade dos seus moradores e a qualidade de vida das famílias que aí habitam.

A PRIVATE, PROTECTED AND QUIET CONDOMINIUM.

In the conception of Estoril Woods Condominium, privacy and security were priorities. The Condominium is not only fenced in its entire perimeter, but also has its entrance controlled with security 24/7, all year round. Located in a strictly residential neighborhood and with green surroundings, it is a space that permanently ensures the tranquility of its residents and the quality of life of the families who live there.

12 CASAS. 12 FAMÍLIAS.
UMA QUALIDADE ÚNICA.

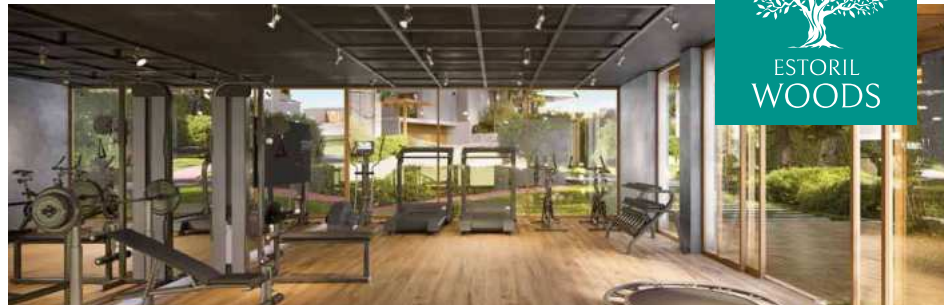


Um terreno de 10.000 metros quadrados, cuidadosamente urbanizado, foi dividido em 12 terrenos para criar o Condomínio Estoril Woods. Em cada um deles foi projetada uma moradia isolada, com piscina e jardim privativos, que garante a privacidade e o espaço familiar dos seus moradores. Apenas 12 casas onde apenas 12 famílias, vão ter o privilégio de viver e conviver num ambiente excepcional de qualidade e conforto.

12 HOUSES. 12 FAMILIES.
A UNIQUE QUALITY.

A plot of 10,000 square meters, carefully developed, was divided into 12 plots to create the Estoril Woods Condominium. In each of them, a detached house was designed, with a private pool and a walled garden, which guarantees the privacy and family space of its residents. Only 12 houses where no more than 12 families will have the privilege of living and socializing in an exceptional environment of quality and comfort.

SERVIÇOS COMUNS PARA UM DIA-A-DIA INCOMUM.



Os moradores do Estoril Woods, contam com um verdadeiro clube dentro do Condomínio, com acesso a espaços de lazer e wellness criados especialmente para permitirem autonomia e uma grande conveniência aos seus habitantes. Num espaço protegido e ajardinado, foi criado um playground completamente equipado. E num núcleo central, foi instalado um spa e um ginásio completos, com equipamentos de última geração.

COMMON SERVICES FOR AN UNCOMMON DAY-TO-DAY.



Estoril Woods residents have a real club inside the Condominium, with access to leisure and wellness spaces created especially to allow autonomy and great convenience to its inhabitants. In a protected and gardened space, a fully equipped playground was created. And in a central building, a complete spa and gym was installed, with state-of-the-art equipment.

LUZ, ESPAÇO,
CONFORTO.



As casas no Estoril Woods são revolucionárias sob muitos aspectos, e têm como traço predominante em todas elas, a extraordinária sensação de espaço e luminosidade, que os amplos vãos e altos pés direitos imprimem aos ambientes interiores. Numa dinâmica de divisões onde tudo foi pensado, a vida dentro de casa flui com harmonia e conforto entre os diversos espaços, tornando os vários momentos do dia agradáveis e convidativos.

LIGHT, SPACE,
COMFORT.

The houses in Estoril Woods are revolutionary in many ways. And the predominant feature in all of them is the extraordinary sensation of space and luminosity, which the wide spans and high ceilings give to the interiors. In a design of rooms and connections where everything has been thought out, life inside the house flows with harmony and comfort between the different spaces, making the various moments of the day pleasant and inviting.

O JARDIM DENTRO DE CASA.



Cercadas de vegetação, e preservando árvores antigas que já existiam no local, as casas do Condomínio Estoril Woods abrem os grandes vãos envidraçado sobre uma paisagem verde e repousante, que convida a natureza a entrar em casa. Seja nas salas, nos quartos ou na cozinha, a vista das janelas de uma casa Estoril Woods é agradável, tranquila e natural, criando uma atmosfera de bem-estar e sofisticação.

A GARDEN INSIDE THE HOUSE.

Surrounded by vegetation, and preserving old trees that already existed on the site, the houses of the Estoril Woods Condominium open large glazed spans over green and restful views, which invite nature to enter the house. Whether in the living rooms, bedrooms or kitchen, the view from the windows of an Estoril Woods house is pleasant, peaceful and natural, creating an atmosphere of well-being and sophistication.

UMA CASA
NO JARDIM.



Os moradores do Condomínio Estoril Woods dispõem de um espaço privativo de excelência nos seus jardins e piscinas. Mas, mais do que isso, eles vivem numa casa que dialoga permanentemente com o exterior, criando espaços de convívio onde a casa e a natureza se misturam. Uma das características marcantes deste projeto, é a área gourmet debruçada sobre a piscina, uma verdadeira segunda cozinha completa que recebe família e amigos, e onde lazer e funcionalidade são indissociáveis.

A HOUSE IN THE GARDEN.

Residents of Estoril Woods Condominium have a private space of excellence in their gardens and swimming pools. But, more than that, they live in a house that permanently dialogues with the outside, creating convivial spaces where the house and nature mix. One of the outstanding features of this project is the gourmet area overlooking the pool, a true second full kitchen that welcomes family and friends, and where leisure and functionality are inseparable.

PRIVACIDADE, MODERNIDADE,
INTELIGÊNCIA.



Com dois pisos acima do solo e três lugares na garagem subterrânea, as divisões de uma casa Estoril Woods surpreendem pela sua racionalidade e conforto. Os 4 quartos, todos eles suítes, são luminosos e confortáveis. As áreas de circulação foram otimizadas, privilegiando as dimensões dos espaços privados e de convívio. Destaque para os amplos vãos envidraçados, em toda a volta da casa, com perspectivas sobre o paisagismo e uma cuidadosa disposição de barreiras visuais, que protegem a privacidade dos habitantes.

PRIVACY, MODERNITY,
INTELLIGENCE.



With two floors above ground and three parking slots in the underground garage, the divisions of an Estoril Woods house are surprising for their rationality and comfort. The 4 rooms, all suites, are bright and comfortable. Circulation areas were optimized, favoring the dimensions of private and social spaces. The wide glazed openings all around the house stand out, with perspectives on the landscaping and a careful arrangement of visual barriers, which protect the privacy of the inhabitants.

EIXO ESTORIL-SINTRA. O PRIVILÉGIO DE MORAR NA ZONA PREMIUM DE LISBOA.



ESTORIL
WOODS



Situado numa zona premium de referência, entre a Costa do Sol e a vila de Sintra, património mundial da UNESCO, o condomínio Estoril Woods está a dois passos de múltiplas praias, marinas, casino, um aeroporto, escolas internacionais de referência, vários campos de golfe de 18 buracos, academias de ténis, centros hípicos, um parque natural e inúmeros monumentos. Tudo isto a 30 minutos de Lisboa, seja por auto-estrada, marginal atlântica ou linha de comboio.

**ESTORIL-SINTRA.
THE PRIVILEGE OF LIVING IN THE PREMIUM
NEIGHBORHOOD OF LISBON.**

Situated in a premium area of reference, between the Estoril "Costa do Sol" and the town of Sintra, a UNESCO world heritage site, the Estoril Woods condominium is minutes away of multiple beaches, marinas, a casino, an airport, leading international schools, several 18-hole golf course, tennis academies, equestrian centers, a natural park and numerous monuments. All this 30 minutes from Lisbon, either by highway, sea-side scenic road or train line.





ESTORIL
WOODS



PORTUGAL LIFESTYLE REALTY | AMI 21076
comercial@summerdreams.pt
summerdreams.pt
+351 917 921 584