



SANTO ANTONIO DOS CAVALEIROS

Loures



Estado: Lançamento

Freguesia: **Santo António de Cavaleiros**

Descrição do empreendimento

O ÉLOU Jardins é um sonho para quem adora viver a cidade, mas não prescinde do sossego de uma casa às portas de Lisboa. Localizado em Santo António dos Cavaleiros, em Loures, fica a poucos minutos da capital, com acessos rodoviários, transportes públicos, metro, escolas, ginásios, serviços de saúde, e comércio.

- Interiores Amplos e Agradáveis Varandas
- Cozinha Equipada
- Piscina
- Ginásio
- Sala Multiusos
- Lobby Decorado
- Zonas Verdes e de Lazer
- Bons Acessos ao Centro da Cidade
- Estacionamento Privativo
- Sustentabilidade e Eficiência Energética

- Mobilidade Elétrica

Com acesso direto ao centro de Lisboa e qualquer parte do país, através da proximidade às autoestradas A1 e A8 (Lisboa-Porto), A9 e A16 (Oeste), o ÉLOU Jardins fica também a menos de 10 km do aeroporto e da ponte Vasco da Gama.

Conta igualmente com uma rede de transportes públicos, que inclui autocarros e metro, potenciando uma vida mais amiga do ambiente. A nova paragem de metro “Torres da Bela Vista”, que fará ligação direta a Odivelas e qualquer ponto da capital, ficará a poucos minutos a pé do condomínio.

- 18 minutos | De carro até ao centro de lisboa.
- 10 minutos | De carro até ao aeroporto e à Ponte Vasco da Gama.

Com projeto desenvolvido e desenhado pela equipa liderada pela Arquiteta Cristina Rocheta, da SOLYD Property Developers este novo condomínio fechado conta com apartamentos, de tipologias T1 a T4, com áreas compreendidas entre os 81 e os 239m² e varandas e terraços com áreas até aos 89 m², o ÉLOU Jardins oferece modernos apartamentos com excelentes acabamentos.

Com estacionamento subterrâneo privativo, que se encontram num ponto comum - a vasta zona de lazer privativa. Neste espaço exterior, com relvados e uma piscina, o descanso e a tranquilidade são os grandes anfitriões, convidando-o a desfrutar com a família e os amigos. Para além disso, o projeto oferece lobby decorado, ginásio totalmente equipado e sala multiusos dos quais pode desfrutar nos seus tempos livres.

Os elevados padrões de qualidade estendem-se aos revestimentos de parede, carpintarias lacadas, porta de alta segurança, pavimentos, ar condicionado com alta eficiência energética e roupeiros embutidos.

As cozinhas são totalmente equipadas com eletrodomésticos de topo e móveis de grande capacidade de arrumação. Já as casas de banho incluem louças e torneiras de marcas de referência.

Este projeto tem na sua génese a sustentabilidade e, por isso, a diminuição do impacto ambiental é uma prioridade. No ÉLOU Jardins garantimos que cada escolha respeita também o equilíbrio do planeta, promovendo a eficiência energética e optando por materiais sustentáveis e recicláveis.

Fotos





Outras Características

Zona Envolvente

- | | | | |
|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|------------------------|
| • Aeroporto | • Áreas de Lazer Infantil | • Auto-Estrada | • Centro Comercial |
| • Centro da Cidade | • Condomínio Fechado | • Escola | • Espaços Verdes |
| • Farmácia | • Ginásio | • Hipermercado | • Hospital |
| • Orientação Solar Nascente | • Orientação Solar Norte | • Orientação Solar Poente | • Orientação Solar Sul |

- Piscinas
- Posto de Combustível
- Transportes Públicos
- Vista para Cidade
- Vista para Jardim
- Vista para Montanha
- Zona Comercial
- Estacionamento

Características

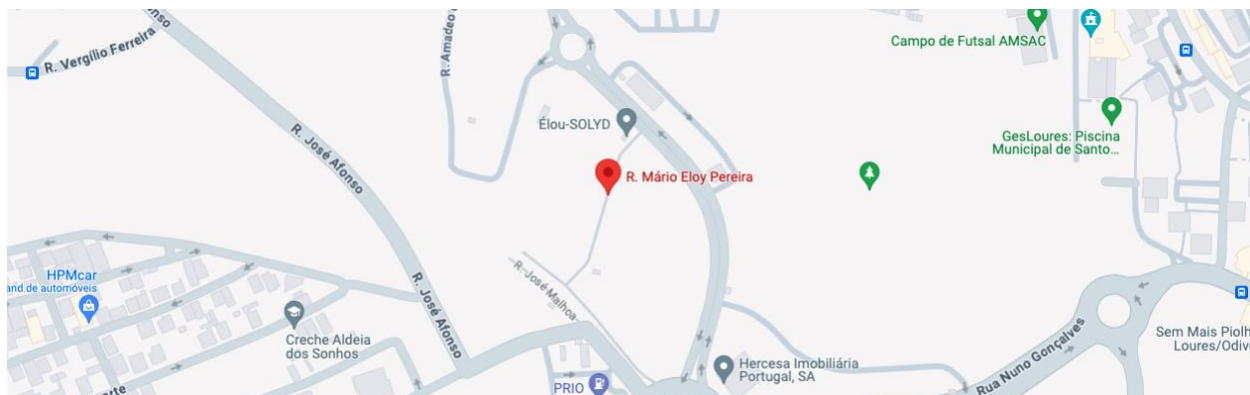
- Acesso p/ Deficientes
- Ar Condicionado
- Blackouts
- Cozinha Equipada
- Domótica
- Elevador
- Estores Elétricos
- Exaustor
- Forno
- Frigorífico
- Garagem
- Ginásio
- Isolamento Acústico
- Isolamento Térmico
- Jardim
- Máquina de Lavar Louça
- Máquina de Lavar Roupa
- Máquina de Secar Roupa
- Piscina Comum
- Placa Vitrocerâmica
- Porta Alta Segurança
- Portão Elétrico
- Roupeiros
- Terraço
- Video Porteiro
- Vidros Duplos
- Microondas
- Sala de Condomínio
- Varanda

FRAÇÕES ASSOCIADAS								
PISO	TIPO	FRAÇÃO	QUARTOS	ÁREA	EXTERIOR	GARAGEM	PREÇO	REF.
0	Apartamento	A6 0A	2	80.0 m2	89.0 m2	2	435,000.00 €	PF35462
0	Apartamento	A2 0A	2	80.0 m2	89.0 m2	2	420,000.00 €	PF35450
1	Apartamento	A5 1A	2	98.0 m2	18.0 m2	2	425,000.00 €	PF35432
1	Apartamento	A6 1B	2	98.0 m2	18.0 m2	2	430,000.00 €	PF35440
1	Apartamento	A3 1A	3	116.0 m2	22.0 m2	2	481,740.00 €	PF35349
1	Apartamento	A4 1A	3	110.0 m2	31.0 m2	2	471,380.00 €	PF35414
1	Apartamento	A2 1B	3	116.0 m2	22.0 m2	2	481,740.00 €	PF35453
1	Apartamento	A5 1B	3	116.0 m2	22.0 m2	2	492,100.00 €	PF35435
1	Apartamento	A6 1A	3	116.0 m2	22.0 m2	2	497,280.00 €	PF35444
1	Apartamento	A7 1B	4	150.0 m2	26.0 m2	2	602,040.00 €	PF35406
2	Apartamento	A1 2C	1	67.0 m2	25.0 m2	1	333,300.00 €	PF35339
2	Apartamento	A1 2A	2	89.0 m2	21.0 m2	2	405,000.00 €	PF35336

2	Apartamento	A3 2A	3	116.0 m2	32.0 m2	2	497,280.00 €	PF35352
2	Apartamento	A5 2B	3	116.0 m2	32.0 m2	2	502,460.00 €	PF35436
2	Apartamento	A6 2A	3	116.0 m2	32.0 m2	2	507,640.00 €	PF35437
3	Apartamento	A3 3A	3	116.0 m2	32.0 m2	2	507,640.00 €	PF35354
3	Apartamento	A4 3A	3	110.0 m2	38.0 m2	2	497,280.00 €	PF35420
3	Apartamento	A6 3A	3	116.0 m2	32.0 m2	2	518,000.00 €	PF35426
3	Apartamento	A5 3B	3	116.0 m2	32.0 m2	2	512,820.00 €	PF35441
4	Apartamento	A1 4C	1	67.0 m2	25.0 m2	1	343,400.00 €	PF35387
4	Apartamento	A4 4B	2	92.0 m2	31.0 m2	2	425,000.00 €	PF35424
4	Apartamento	A1 4A	2	89.0 m2	21.0 m2	2	425,000.00 €	PF35340
4	Apartamento	A2 4A	2	98.0 m2	24.0 m2	2	440,000.00 €	PF35342
4	Apartamento	A2 4B	3	116.0 m2	32.0 m2	2	518,000.00 €	PF35348
4	Apartamento	A3 4A	3	116.0 m2	32.0 m2	2	518,000.00 €	PF35404
4	Apartamento	A6 4A	3	116.0 m2	32.0 m2	2	528,360.00 €	PF35419
4	Apartamento	A4 4A	3	110.0 m2	38.0 m2	2	507,640.00 €	PF35423
4	Apartamento	A5 4B	3	116.0 m2	32.0 m2	2	523,180.00 €	PF35443
4	Apartamento	A7 4B	4	150.0 m2	39.0 m2	2	633,180.00 €	PF35392
5	Apartamento	A1 5A	2	89.0 m2	21.0 m2	2	435,000.00 €	PF35343
5	Apartamento	A5 5A	2	98.0 m2	24.0 m2	2	465,000.00 €	PF35361
5	Apartamento	A6 5B	2	98.0 m2	24.0 m2	2	470,000.00 €	PF35362
5	Apartamento	A3 5B	2	98.0 m2	24.0 m2	2	450,000.00 €	PF35357
5	Apartamento	A5 5B	3	116.0 m2	32.0 m2	2	533,540.00 €	PF35363
5	Apartamento	A6 5A	3	116.0 m2	32.0 m2	2	538,720.00 €	PF35412
5	Apartamento	A2 5B	3	116.0 m2	32.0 m2	2	528,360.00 €	PF35350
5	Apartamento	A3 5A	3	116.0 m2	32.0 m2	2	528,360.00 €	PF35405
5	Apartamento	A4 5A	3	110.0 m2	38.0 m2	2	518,000.00 €	PF35425
5	Apartamento	A7 5B	4	150.0 m2	39.0 m2	2	643,560.00 €	PF35375
6	Apartamento	A1 6C	1	67.0 m2	25.0 m2	1	353,500.00 €	PF35345
6	Apartamento	A7 6A	1	69.0 m2	24.0 m2	1	378,750.00 €	PF35374
6	Apartamento	A6 6B	2	98.0 m2	24.0 m2	2	480,000.00 €	PF35367
6	Apartamento	A5 6A	2	98.0 m2	24.0 m2	2	475,000.00 €	PF35365
6	Apartamento	A1 6A	2	89.0 m2	21.0 m2	2	445,000.00 €	PF35390
6	Apartamento	A2 6A	2	98.0 m2	24.0 m2	2	460,000.00 €	PF35422
6	Apartamento	A3 6B	2	98.0 m2	24.0 m2	2	460,000.00 €	PF35408
6	Apartamento	A6 6A	3	116.0 m2	32.0 m2	2	549,080.00 €	PF35366
6	Apartamento	A2 6B	3	116.0 m2	32.0 m2	2	538,720.00 €	PF35353
6	Apartamento	A3 6A	3	116.0 m2	32.0 m2	2	538,720.00 €	PF35359
6	Apartamento	A4 6A	3	110.0 m2	38.0 m2	2	528,360.00 €	PF35428
6	Apartamento	A5 6B	3	116.0 m2	32.0 m2	2	543,900.00 €	PF35445
6	Apartamento	A7 6B	4	150.0 m2	39.0 m2	2	653,940.00 €	PF35382
7	Apartamento	A1 7B	1	63.0 m2	32.0 m2	1	368,650.00 €	PF35394
7	Apartamento	A1 7A	3	114.0 m2	42.0 m2	2	543,900.00 €	PF35393
7	Apartamento	A5 7A	4	168.0 m2	71.0 m2	2	736,980.00 €	PF35446

7	Apartamento	A2 7A	4	168.0 m2	71.0 m2	2	752,550.00 €	PF35355
7	Apartamento	A3 7A	4	168.0 m2	71.0 m2	2	752,550.00 €	PF35409

Localização do Empreendimento Elou Jardins - Loures



Parceiro:



+351 917-821-584	Rua Cidade de Viana do Castelo 172
comercial@summerdreams.pt	Cascais, Lisboa 2785-783