

CANIDELO

Vila Nova de Gaia



Estado: **Em Construção**
Zona: **Seca do Bacalhau**
Fim da Construção: **0**

Freguesia: **Canidelo**
Início da Construção: **0**

Descrição do empreendimento

Descubra uma vida repleta de tranquilidade, onde o mar e a natureza se unem em perfeita harmonia. O Sal D'Ouro situa-se em Gaia e esta é a oportunidade perfeita para abraçar um estilo de vida equilibrado, vivendo próximo do centro urbano, com acesso a uma variedade de comodidades e atividades ao ar livre.

Com um design arquitetónico com fachadas em vidro que permitem uma ótima exposição solar, os apartamentos estão distribuídos por 5 pisos, com opções de T1 a T4 e que variam de 143 a 358 m². Todas as unidades oferecem zonas exteriores privadas, entre varandas ou jardins exteriores privados, além de estacionamento com carregamento para viaturas elétricas, garantindo um estilo de vida sustentável.

Além disso, o Sal D'Ouro oferece uma ampla gama de espaços comuns que elevam a sua experiência no dia-a-dia. Desfrute de vistas panorâmicas para o oceano enquanto se exercita no ginásio, ou aproveite a estação de bicicletas com zona de manutenção para explorar as redondezas. Para quem tem animais de estimação, uma estação dedicada também está disponível.

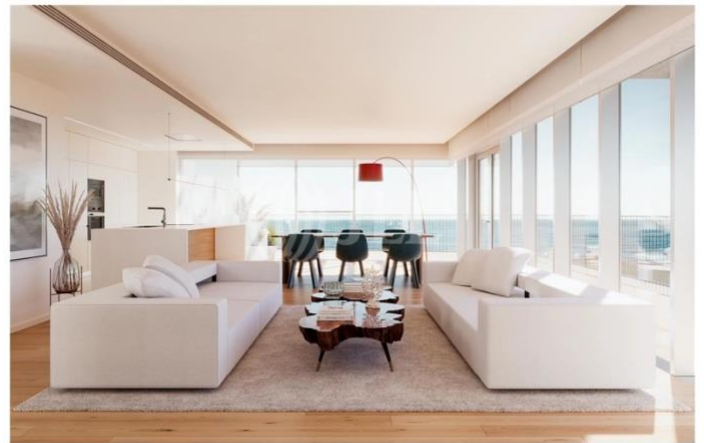
Ao entrar no edifício, o lobby de entrada recebe-o com um duplo pé-direito, proporcionando uma sensação de elegância e sofisticação. E para completar a experiência, o Sal D'Ouro está estrategicamente virado para o oceano Atlântico e para o rio Douro. Desfrute de vistas deslumbrantes e deixe-se envolver pela serenidade que só a proximidade com a água pode proporcionar.

Localizado a apenas 15 minutos do centro do Porto e a 10 minutos do centro de Vila Nova de Gaia, o Sal D'Ouro oferece a conveniência de estar próximo de tudo o que precisa, ao mesmo tempo em que proporciona um oásis longe do ritmo agitado da cidade.

Fotos











Outras Características

Zona Envolvente

- Auto-Estrada
- Centro Comercial
- Distância do Mar
- Espaços Verdes
- Estacionamento Público
- Excelentes Acessos
- Farmácia
- Hipermercado
- Posto de Combustível
- Transportes Públicos
- Vista para Mar
- Vista para Rio

Conforto e Lazer

- Luz Natural

Extras e Segurança

- Conservação Excelente
- CCTV

Infraestruturas

- Arrecadação
- Garagem
- Ginásio
- Terraço

Equipamentos

- Elevador 4
- Isolamento Acústico
- Isolamento Térmico
- Vidros Duplos
- Carregamento carro elétrico

FRAÇÕES ASSOCIADAS								
Ref.	Tipo	Tipologia	Piso	Fração	Área (m2)	Área Ext.(m2)	Garagem	Preço
76318	Apartamento	T2	2	K	92.00m ²	22,00m ²	1	470 000 €
76325	Apartamento	T2	3	R	92.00m ²	17,00m ²	1	475 000 €
76332	Apartamento	T2	4	Y	92.00m ²	12,00m ²	1	480 000 €
76310	Apartamento	T2	1	C	96.00m ²	83,00m ²	1	505 000 €
76311	Apartamento	T2	1	D	92.00m ²	107,00m ²	2	515 000 €
76338	Apartamento	T3	5	AE	126.00m ²	126,00m ²	3	884 000 €



Rua Cidade de Viana do Castelo 172

Cascais, Lisboa 2785-783