



CASCAIS

Cascais



Estado: **Em construção**

Freguesia: **Cascais e Estoril**

Descrição do empreendimento

Situado numa localização privilegiada, este empreendimento foi projetado para oferecer um estilo de vida exclusivo e sofisticado, com uma ampla gama de comodidades pensadas para o seu bem-estar e conforto.

O condomínio dispõe de uma fantástica área exterior, com bonitos jardins, ideais para momentos de tranquilidade, e uma piscina que proporciona um ambiente de resort ao seu dia a dia. O estacionamento privado inclui carregadores elétricos, alinhando-se com as necessidades de um estilo de vida sustentável. Cada unidade conta com 3 ou 4 lugares de estacionamento e uma arrecadação com ótima área.

O condomínio oferece, ainda, um spa completo, onde pode desfrutar de tratamentos revigorantes sem sair de casa. As necessidades profissionais também são atendidas com uma sala de reuniões moderna e totalmente equipada, ideal para videoconferências e encontros de negócios. A segurança é uma prioridade, com uma portaria 24 horas, garantindo total tranquilidade para si e para a sua família.

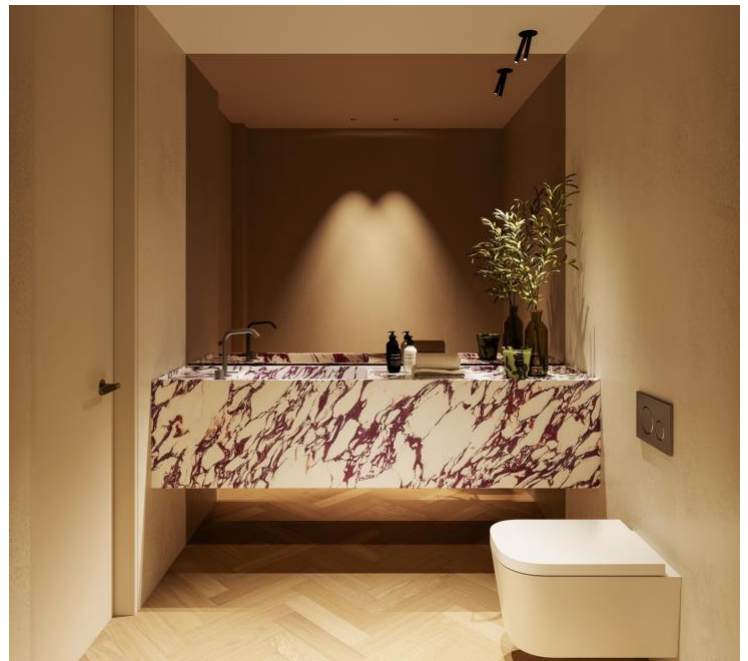
O convívio social é elevado a um novo patamar com uma área gourmet sofisticada e um lounge interior e exterior, perfeitos para receber os seus convidados. Os momentos de lazer e cultura são

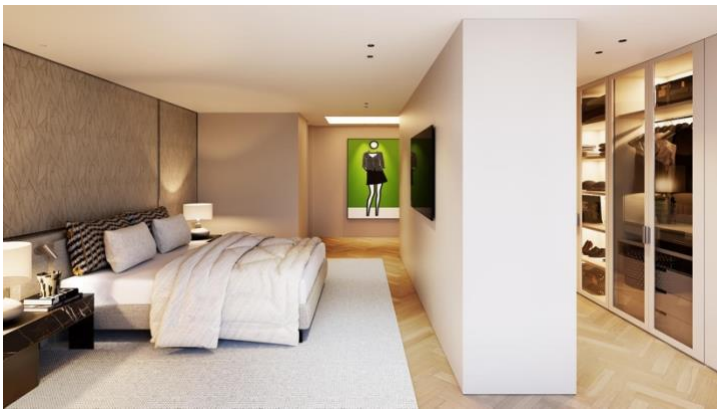
igualmente valorizados, com uma biblioteca acolhedora, ideal para momentos de leitura e reflexão. Manter-se em forma será um prazer no ginásio completo do condomínio, equipado com aparelhos de última geração.

Cada apartamento foi desenhado com um nível excepcional de atenção aos detalhes. As áreas sociais e privativas, são dotadas com um piso de madeira nobre de carvalho, que confere calor e elegância a cada espaço. As casas de banho destacam-se pelo uso do mármore de Estremoz, com piso aquecido para o máximo conforto. As bancadas, em mármore Calacatta, são complementadas por torneiras italianas da prestigiada marca "Treemme" e loiças sanitárias da marca "Galassia", elevando a experiência de luxo. Os secadores elétricos de toalhas proporcionam um toque extra de conforto.

As cozinhas são um verdadeiro sonho para qualquer chef, equipadas com eletrodomésticos de gama premium das marcas BORA, Liebherr e Gaggenau. Cada cozinha inclui ainda módulos de bar, de pequeno-almoço e para pequenos eletrodomésticos, otimizando o espaço e a funcionalidade. Para completar, as varandas oferecem um retiro ao ar livre com piso e paredes revestidos em pedra natural de travertino, criando um ambiente sofisticado e natural.

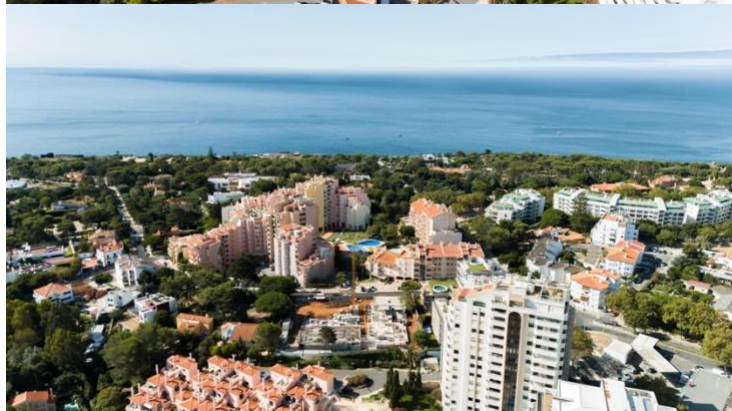
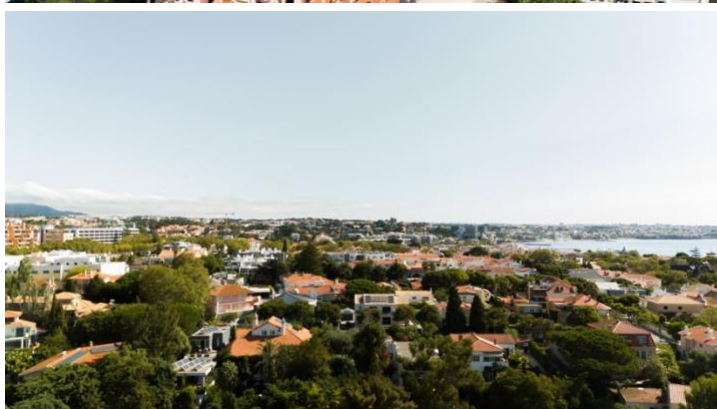
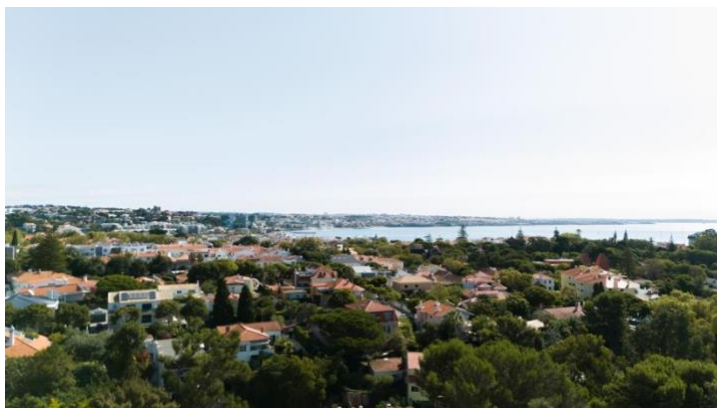
Fotos











Outras Características

Zona Envolvente

- Áreas de Lazer Infantil
- Auto-Estrada
- Banco
- Bombeiros
- Escola
- Espaços Verdes
- Estação Ferroviária
- Estação Rodoviária
- Farmácia
- Ginásio
- Hipermercado
- Hospital
- Aeroporto
- Perto da Praia
- Centro Comercial
- Polícia

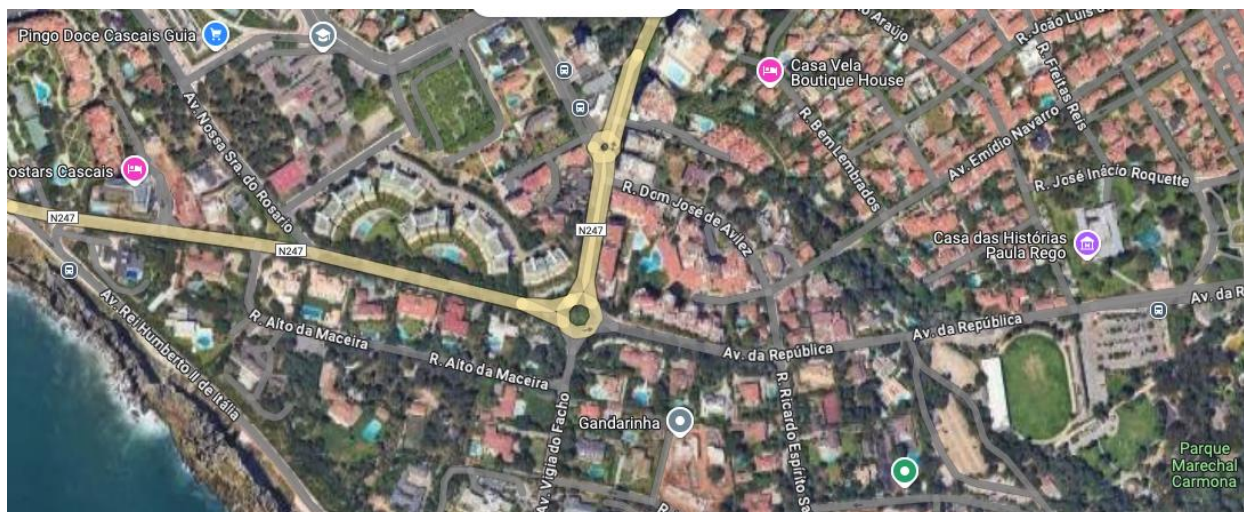
- Posto de Combustível
 - Campo de Golfe
 - Praia
- Transportes Públicos
 - Centro da Cidade
 - Vista para Mar
- Vista para Jardim
 - Condomínio Fechado
 - Zona Histórica
- Zona Comercial
 - Mercado

Características

- Ar Condicionado
 - Garagem
 - Parque Infantil
 - Sala de Condomínio
 - Forno
 - Máq. De Lavar Roupa
 - Varanda
 - Frigorífico
 - Porta Alta Segurança
- Banheira
 - Isolamento Acústico
 - Piscina Privada
 - Ar Condicionado
 - Ginásio
 - Painéis Fotovoltaicos
 - Arrecadação
 - Jardim
 - Painéis Solares
- Domótica
 - Isolamento Térmico
 - Portão Elétrico
 - Cozinha Equipada
 - Terraço
 - Placa Vitrocerâmica
 - Vídeo Vigilância
 - Máq. De Lavar Louça
 - Microondas
- Exaustor
 - Vidros Duplos
 - Vídeo Porteiro
 - Elevador
 - Jacuzzi
 - Roupeiros
 - Estores Elétricos
 - Piscina
 - Vídeo Porteiro

FRAÇÕES ASSOCIADAS							
PISO	TIPO	FRAÇÃO	QUARTOS	ÁREA	EXTERIOR	GARAGEM	PREÇO
0	Apartamento	Bloco 1 - A	3	237.96 m2	57.25 m2	3	2.700.000€
0	Apartamento	Bloco 2 - G	4	290.95 m2	-	4	3.200.000€
1	Apartamento	Bloco 1 - B	3	237.96 m2	57.25 m2	3	3.000.000€
1	Apartamento	Bloco 1 - C	3	237.96 m2	57.25 m2	3	2.620.000€
1	Apartamento	Bloco 2 - H	4	290.95 m2	76.42 m2	4	3.600.000€
2	Apartamento	Bloco 1 - D	3	237.96 m2	-	3	3.300.000€
2	Apartamento	Bloco 1 - E	3	237.96 m2	57.25 m2	3	2.920.000€
2	Apartamento	Bloco 2 - I	4	290.95 m2	76.42 m2	4	4.000.000€
3	Penthouse	Bloco 1 - F	4	266.1 m2	166.15 m2	4	4.500.000€

Localização do Empreendimento Avilez – Cascais



Parceiro:



+351 917-821-584

comercial@summerdreams.pt

Rua Cidade de Viana do Castelo 172

Cascais, Lisboa 2785-783